

Утверждено
Протоколом № 12 внеочередного общего собрания участников
Общества с ограниченной ответственностью
«ЛЕМОН ОНЛАЙН» от 16.11.2020 г.
Настоящая редакция Правил вступает в силу
по истечению 5 (Пяти) календарных дней с даты
опубликования на Сайте

ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «ЛЕМОН ОНЛАЙН»

Используемые термины и определения:

Платформа (Инвестиционная платформа «ЛЕМОН ОНЛАЙН») – автоматизированная система Компании, доступ к которой осуществляется через сайт в сети Интернет по адресу: <https://lemon.online>, с помощью которого Участники платформы осуществляют обмен документами и информацией, с целью заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой автоматизированной системы Договоров инвестирования.

Компания – Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН», юридическое лицо, зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации (ИНН 9731051046, ОГРН 1197746536888, адрес: 105064, г. Москва, пер. Нижний Сусальный, дом 5, строение 18, эт. 2, пом. I, ком. № 13), осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций и содействию в инвестировании путем предоставления доступа к Платформе. Является оператором Инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН».

Аналог собственноручной подписи (АСП) – форма простой электронной подписи, предусмотренная Правилами и формируемая в соответствии с требованиями Закона «Об электронной подписи». Используется Пользователем/Участником для подтверждения волеизъявления на совершение операции или удостоверения факта составления и/или ознакомления, и/или подписания электронного сообщения, электронного документа, в том числе договора в электронном виде.

Вознаграждение – плата за услуги Компании, оказываемые Участникам на Платформе, в размере, определяемом тарифами.

Гарантированная доходность – услуга Компании, доступная Инвестору при наличии соответствующего функционала в Личном кабинете Инвестора и реализуемая Инвестором путем совершения акцепта (проставления в соответствующих графах в Личном кабинете Инвестора отметок о принятии оферты Компании) при принятии соответствующего Инвестиционного предложения. Под услугой Гарантированной доходности понимается право Инвестора уступить Компании права требования к Заемщику по заключённому Договору инвестирования при наступлении определённых обстоятельств. Сумма денежных средств, подлежащая уплате Инвестору Компанией, за уступку прав требований по заключённому Договору инвестирования (договору займа), определяется (согласовывается) по каждому Инвестиционному предложению индивидуально. Услуга Гарантированной доходности доступна только для Инвестиционных предложений, в которых она указана в явном виде.

График платежей - сводный график платежей, являющийся неотъемлемой частью Договора инвестирования, определяющей сроки возврата и суммы платежей по Договору инвестирования.

Дефолт - просроченная задолженность Заемщика, срок которой составляет более 90 (Девяноста) дней.

Договор залога обязательственного права (права денежного требования) – договор, заключенный между Заемщиком и Инвестором в целях обеспечения обязательств Заемщика по возврату Займа, в соответствии с которым, в случае нарушения Заемщиком срока возврата Займа, Инвестор вправе получить удовлетворение из стоимости заложенного права денежного требования преимущественно перед другими кредиторами Заемщика, в порядке определенном общими условиями Договора залога обязательственного права (права денежного требования) (приложение № 6 Правил).

Договор инвестирования – договор, заключенный между Инвестором и Заемщиком, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем предоставления Займа.

Договор инкассо-цессии - договор уступки прав требований Инвестора к Заемщику, возникших по Договору инвестирования, о возврате суммы Займа, уплате процентов и неустойки, общие условия которого содержатся в приложении к настоящим Правилам.

Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании – договор, заключаемый между Компанией и Инвестором, существенные и иные условия которого определены настоящими правилами.

Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций – договор, заключаемый между Компанией и Заемщиком, существенные и иные условия которого определены настоящими правилами.

Договор управления залогом – договор, заключенный между Компанией и Инвестором, заключившим на Платформе Договор залога обязательственного права (права денежного требования), в соответствии с которым Инвестор уполномочивает Управляющего залогом осуществлять все права и обязанности Залогодержателя по Договору залога обязательственного права (права денежного требования), предусмотренных законодательством и Договором залога обязательственного права (права денежного требования).

Заем (Займ) – денежные средства, предоставляемые Инвестором Заемщику в собственность за плату, посредством использования Платформы и во исполнение Договора инвестирования.

Заемщик – зарегистрированное на Сайте в порядке, установленном Правилами лицо, привлекающее инвестиции, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, заключившее с Компанией Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций с использованием Платформы.

Залог – способ обеспечения обязательств Заемщика по Договорам инвестирования, заключенным на Платформе, в соответствии с которым при нарушении Заемщиком срока возврата Займа, Инвестор вправе получить удовлетворение из стоимости заложенного Заемщиком права денежного требования, в соответствии с общими условиями Договора залога обязательственного права (права денежного требования) (приложение № 6 Правил).

Залогодатель – Заемщик, получивший Заем на Платформе и предоставивший в качестве обеспечения Залог принадлежащих ему обязательственных прав (права денежного требования).

Залогодержатель – Инвестор, заключивший Договор инвестирования, обеспеченный Залогом.

Инвестирование - предоставление Инвестором Заемщику Займа посредством использования Платформы.

Инвестиционное предложение - предложение Заемщика, заключить с ним Договор инвестирования, подписанное АСП Заемщика. Инвестиционное предложение содержит в себе проект Договора инвестирования.

Инвестор – зарегистрированное на Сайте в порядке, установленном Правилами, полностью дееспособное физическое лицо, либо полностью дееспособное физическое лицо,

зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя или юридическое лицо, заключившее с Компанией Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Лицевой счет - аналитический счет, созданный Компанией в электронном виде при регистрации на Сайте Участника, содержащий информацию о размере принадлежащих Участнику денежных средств, находящихся на номинальном счете Компании. Лицевой счет отображается в Личном кабинете Участника.

Личный кабинет – закрытая часть Платформы, представляющая собой совокупность защищенных страниц Сайта и создаваемая после Регистрации Участника. Доступ к Личному кабинету осуществляется путем ввода логина и пароля.

Негатив по связанным лицам – наличие арбитражных дел в которых Заемщик выступает в качестве ответчика, решение по которым состоялось не в пользу Заемщика, на сумму более 500 000 (пятисот тысяч) рублей или наличие открытых исполнительных производств на сумму более 500 000 (пятисот тысяч) рублей по организациям, где Заемщик, либо единоличный исполнительный орган Заемщика является директором или учредителем с долей в уставном капитале не менее 50%.

Номинальный счет Компании – счет ООО «ЛЕМОН ОНЛАЙН», используемый для осуществления расчетов между Участниками (бенефициарами по Номинальному счету) по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Компанией, в том числе, для выплаты Вознаграждения. Денежные средства на номинальном счете принадлежат Участникам Платформы. Компания распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений бенефициаров Номинального счета.

Очищенный приход Заемщика – общая сумма денежных поступлений за вычетом поступлений по овердрафту, доходов с других счетов Заемщика, предоставленных кредитов и займов от кредитных организаций, поступлений от аффилированных лиц и компаний.

Пользователь - лицо, осуществляющее Регистрацию Участника на Платформе, данные о котором хранятся в составе информации об Участнике в Личном кабинете, использующее логин и пароль для входа в Личный кабинет Участника и осуществляющее действия на Платформе.

Правила – настоящие Правила инвестиционной Платформы, устанавливающие порядок взаимодействия Участников посредством Платформы.

Регистрация – процесс введения Пользователем информации на Сайте и подтверждения контактного номера телефона для создания Личного кабинета. При Регистрации Пользователю присваивается персональный идентификатор и соответствующие ему логин и пароль. Осуществляя регистрацию, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами инвестиционной Платформы.

Реестр договоров – реестр, который ведет Платформа, содержащий сведения о всех договорах, заключенных с использованием Платформы, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения.

Рейтинг – это оценка риска, который несет Инвестор, предоставляя свои денежные средства тому или иному Заемщику.

Сайт – официальный сайт Компании, расположенный по адресу: <https://lemon.online>.

Созалогодержатели – два и более Инвестора, обладающие одним предметом Залога в обеспечение исполнения Заемщиком одного и того же или разных Договоров инвестирования.

Сторона (Стороны) - совместно или по отдельности: Инвестор, Заемщик и Компания.

Участник (Участники) – Инвестор или/и Заемщик, осуществившие Регистрацию на Платформе и присоединившиеся к настоящим Правилам.

Учетная запись – совокупность данных об Участнике, которая хранится в базе данных Платформы, необходимых для его идентификации на Платформе и предоставления

доступа к функционалу Платформы. Для использования учетной записи требуется ввод логина и пароля.

1. ПОРЯДОК ПУБЛИКАЦИИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА

Настоящие Правила инвестиционной платформы Общества с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН» содержат основные условия предоставления Компанией услуг по привлечению инвестиций и услуг по содействию в инвестировании с использованием инвестиционной платформы (далее – Платформа), расположенной на официальном сайте Компании: <https://lemon.online>.

Настоящие Правила подлежат раскрытию, и размещаются в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица – на официальном Сайте Компании в сети Интернет.

Компания имеет право вносить изменения в настоящие Правила.

Размещение информации об изменении Правил осуществляется Компанией путем публикации новой редакций Правил на официальном Сайте Компании. Моментом ознакомления Участника с новой редакцией публично размещенных Правил считается момент размещения документов на Сайте Компании.

Осуществляя пользование Платформой, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами (в редакции, действующей на момент фактического использования Платформы).

Принимая во внимание, что настоящие Правила содержат в себе условия Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Участник, осуществляя Регистрацию, подтверждает согласие с нижеуказанным порядком внесения изменений в Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) и Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (Для Заемщика).

Моментом ознакомления Участников с новой редакцией Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании/ Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций считается момент размещения новой редакции Правил инвестиционной Платформы на Сайте Компании.

Настоящая редакция правил вступает в силу по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты опубликования Правил на Сайте.

В случае если Участник не согласен с каким-либо положением Правил он обязан незамедлительно прекратить использование Платформы.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ.

2.1. Компания предоставляет Инвесторам и Заемщикам Платформу в целях предоставления возможности Заемщикам поиска потенциальных Инвесторов для заключения Договоров инвестирования, получения заемных средств на цели, указываемые Заемщиком в Инвестиционном предложении, и предоставления возможности Инвесторам осуществлять поиск Заемщиков в целях предоставления Инвестором Заемщику Инвестиций (заемных средств), на условиях, предложенных Заемщиками и удовлетворяющих Инвесторов.

2.2. Настоящие Правила устанавливают порядок совершения действий, обмена информацией и документами, связанными с получением/предоставлением Инвестиций в виде Займа между Компанией и Участниками в электронной форме с использованием функционала Платформы.

2.3. Инвестирование на Платформе происходит путем предоставления Займа.

2.4. Доступ к Платформе через мобильное приложение не применяется.

2.5. Для присоединения к Правилам и получения доступа к Платформе в качестве Участника Пользователь осуществляет Регистрацию на Платформе путем заполнения электронной формы профиля Участника на Сайте, с предоставлением соответствующих документов и подписания в электронном виде соответствующего заявления о присоединении к правилам Платформы.

При Регистрации указываются следующие данные Участника:

2.5.1. для физического лица – фамилия, имя, отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона.

2.5.1.1. После заполнения данных на Сайт загружаются паспорт РФ Участника (разворот с информацией об органе, выдавшем паспорт, и фотографией, и страница с актуальным адресом регистрации по месту жительства).

2.5.2. для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона.

2.5.2.1. После заполнения данных на Сайт загружаются паспорт РФ Участника (разворот с информацией об органе, выдавшем паспорт, и фотографией, и страница с актуальным адресом регистрации по месту жительства), свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя/ лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

2.5.3. для юридического лица - наименование юридического лица, юридический адрес (адрес места нахождения) адрес получения корреспонденции, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер телефона, сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона.

2.5.3.1. После заполнения данных на Сайт загружаются:

- паспорт РФ (разворот с информацией об органе, выдавшем паспорт, и фотографией, и страница с актуальным адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа;
- свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц/лист записи Единого государственного реестра юридических лиц;
- свидетельство о постановке на учёт российской организации в налоговом органе на территории Российской Федерации;
- устав в актуальной редакции со всеми изменениями и дополнениями;
- решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа;
- приказ о назначении единоличного исполнительного органа;
- уведомление об используемом виде налогообложения (с отметкой о предоставлении в налоговые органы);

При регистрации в качестве Заемщика юридическое лицо предоставляет дополнительно нижеследующие сведения и документы:

- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;

- сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица;

- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Заемщиком, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей.

2.6. Перед осуществлением Регистрации лицо, осуществляющее регистрацию, обязано ознакомиться с содержанием настоящих Правил, Соглашением об использовании аналога собственноручной подписи (далее – Соглашение об использовании АСП), Политикой по обработке персональных данных, Декларацией о рисках (для Инвесторов), а также предоставить следующие согласия:

- согласие на получение кредитного отчета на основании кредитной истории (для Заемщиков);

- согласие на обработку персональных данных.

2.7. Регистрация на Платформе возможна в качестве:

2.7.1. Инвестора – физического лица;

2.7.2. Инвестора – физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя;

2.7.3. Инвестора – юридического лица, при этом физическое лицо, осуществляющее такую регистрацию, является единоличным исполнительным органом такого юридического лица;

2.7.4. Заемщика – физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя;

2.7.5. Заемщика – юридического лица, при этом физическое лицо, осуществляющее такую регистрацию, является единоличным исполнительным органом такого юридического лица.

2.8. Регистрация юридического лица, представителем по доверенности (или иному удостоверяющему такие полномочия документу) не допускается Платформой и прямо запрещена настоящими Правилами.

2.9. При Регистрации на Сайте Пользователь создает Учетную запись, путем заполнения формы на Сайте, указывая контактный номер мобильного телефона и адрес электронной почты, а также устанавливает пароль для входа в Учетную запись на Сайте.

Учетная запись считается созданной после ввода в окно подтверждения на Сайте СМС-кода, отправленного на контактный номер мобильного телефона, указанный Пользователем и нажатие кнопки «Продолжить». После осуществления указанных действий Пользователю присваивается идентификатор и соответствующие ему Логин и Пароль.

2.10. Полным и безоговорочным принятием всех условий Правил, а также Соглашение об использовании АСП, является Регистрация на Сайте и совершение указанных действий в следующей последовательности:

1) заполнение регистрационной формы на странице Регистрации;

2) нажатие кнопки на странице Регистрации на Сайте «Получить код подтверждения» на странице Регистрации на Сайте;

3) ввод полученного от Компании СМС-кода в специальное поле на Сайте;

4) нажатие на Сайте кнопки «Подписать».

2.12. С целью идентификации и верификации Пользователя Компания вправе направить Пользователю дополнительный код подтверждения (с соответствующими инструкциями), который Пользователь должен распечатать на беспрепятственно читаемом бумажном носителе либо изобразить на любом ином беспрепятственно читаемом

материальном носителе. Далее Пользователь обязан осуществить фотографирование себя с указанным носителем, на котором изображен названный дополнительный код подтверждения, и разместить указанную фотографию в соответствующем разделе Личного кабинета клиента.

По требованию Компании Пользователь также обязан обеспечить фотографирование себя со своим паспортом гражданина РФ (в развернутом виде – на развороте паспорта, содержащем фотографию Пользователя) и размещение указанной фотографии в соответствующем разделе Личного кабинета клиента.

2.13. Осуществляя Регистрацию, Пользователь гарантирует, что имеет соответствующие полномочия на принятие настоящих Правил в соответствии с учредительными документами и/или действующим законодательством.

2.14. Все действия, совершенные посредством Личного кабинета Участника с использованием данных его Учетной записи, считается действием, совершенным Участником или уполномоченным им лицом, и устанавливает обязанности и ответственность для Участника в отношении таких действий, включая ответственность за нарушение настоящих Правил и требований законодательства Российской Федерации. Действия Участников на Платформе фиксируются в автоматической системе протоколирования (создания логов). Присоединяясь к настоящим Правилам, Участники подтверждают, что данные логирования, зафиксированные Платформой, являются достоверными и подтверждают выполнение Участником того или иного действия на Платформе.

2.15. Участник обязан незамедлительно изменить данные Учетной записи, если у него есть причины подозревать, что эти данные стали известны третьим лицам или могут быть использованы не уполномоченными им третьими лицами.

2.16. Компания не несет ответственности за содержание файлов, загруженных Участниками, включая предмет соответствия информации, содержащейся в таких файлах, сведениям, указанным Участником при заполнении электронных форм документов, представленных на Платформу.

2.17. Документы и сведения, направляемые с использованием Платформы, а также сформированные с помощью Платформы в виде электронных документов, сохраняются в базе данных Компании в течение не менее 5 (пяти) лет со дня прекращения договоров.

Хранение документов и сведений осуществляется Компанией в электронном виде на носителях информации, обеспечивающих сохранность данных.

2.18. По письменному запросу Участника документы и сведения, могут быть предоставлены Компанией в виде заверенных копий или выписок из фиксируемой Платформой истории операций в рамках предоставления Инвестиций (Займа), в котором принимал участие запрашивающий Участник.

3. ПРИЗНАНИЕ УЧАСТНИКАМИ И КОМПАНИЕЙ АНАЛОГА СОБСТВЕННОРУЧНОЙ ПОДПИСИ

3.1. Участники и Компания являются сторонами электронного взаимодействия посредством Платформы.

3.2. Правилами устанавливается признание Участниками и Компанией использование АСП при электронном взаимодействии на Платформе.

3.3. Правила устанавливают порядок использования АСП, которая посредством использования кодов, паролей или иных средств подтверждает факт формирования электронной подписи Участником и определяет возникновение, в связи с этим, соответствующих прав и обязанностей.

3.4. Неотъемлемым условием присоединения к Правилам является присоединение к Соглашению об использовании АСП. Соглашение об использовании АСП подлежит

раскрытию, и размещается в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица – на официальном сайте Компании в сети Интернет.

Осуществляя Регистрацию, Участник подтверждает присоединение к Соглашению об использовании АСП в редакции, действующей на момент Регистрации Участника.

3.5. Подписание документов Участниками осуществляется АСП в порядке, определенном в Соглашении об использовании АСП.

3.6. В целях генерации кода АСП и подписания документа Компания посредством смс-сообщения, направляет Участнику специальный одноразовый цифровой код подтверждения, на номер телефона мобильной связи, указанный при регистрации Учетной записи на Сайте. Указанный код вводится Участником в специальное виртуальное поле на Платформе в целях подписания сформированного электронного документа, направляемого Участником Компании и/или иным Участникам, посредством Платформы.

3.7. Лицо, создающее электронный документ и подписывающее такой электронный документ АСП, обязано соблюдать конфиденциальность паролей доступа на Платформу, не допускать доступа третьих лиц к абонентским устройствам и SIM-карте, используемым для доступа на Платформу и для идентификации на Платформе.

3.9. Электронный документ, созданный Участником и подписанный АСП в порядке, установленном настоящими Правилами, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью Участника, в соответствии с положениями Федерального закона от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

4. ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ

4.1. Одновременно с открытием Личного кабинета Участника, во внутреннем аналитическом учете Платформы открывается Лицевой счет Участника.

4.2. На балансе Лицевого счета отражается текущая информация о размере денежных средств, принадлежащих Участнику, находящихся на Номинальном счете Компании.

4.3. Участник не вправе требовать от Компании уплаты процентов за нахождение денежных средств Инвестора на Номинальном счете Компании.

4.4. Лицевой счет используется для отражения информации об операциях с денежными средствами, внесенными Участниками на Номинальный счет Компании, и иных операциях, осуществляемых Участниками с помощью Платформы.

4.5. Размер денежных средств Участника, отраженный на Лицевом счете Участника, изменяется при осуществлении Участником распоряжения денежными средствами Участника, находящимися на Номинальном счете, в том числе, но не ограничиваясь:

- при принятия Инвестором Инвестиционного предложения, в результате чего у Компании появляется обязанность перевести денежные средства Заемщику в рамках Договора инвестирования;

- при перечислении денежных средств Заемщика Инвестору в целях погашения обязательства Заемщика перед Инвестором по Договору инвестирования;

- при переводе денежных средств Инвестора на расчетный счет Инвестора по его поручению.

- при переводе денежных средств Заемщика на расчетный счет Заемщика по его поручению.

4.6. Инвестор распоряжается денежными средствами Инвестора в Компании исключительно в целях:

4.6.1. Перевода денежных средств Инвестора, по распоряжению Инвестора, на расчетный счет Инвестора в обслуживающей его кредитной организации;

4.6.2. Перевода денежных средств Инвестора на расчетный счет Заемщика в обслуживающей его кредитной организации, по заключенному между Инвестором и Заемщиком Договору инвестирования.

4.6.3. Уплаты Вознаграждения Компании (при наличии);

4.7. Заемщик распоряжается денежными средствами Заемщика в Компании исключительно в целях:

4.7.1. Перевода денежных средств Заемщика Инвестору/Инвесторам в целях погашения обязательств Заемщика перед Инвестором/Инвесторами по заключенному (заключенным) между Заемщиком и Инвестором/Инвесторами Договору (Договорам) инвестирования.

4.8. При наличии у Заемщика денежных средств на номинальном счете Компании, отраженных на его Лицевом счете, возврат денежных средств Заемщика с Лицевого счета Заемщика на Платформе на расчетный счет Заемщика в обслуживающей его кредитной организации, при наличии неисполненных обязательств Заемщика перед Инвестором/Инвесторами по Договору (Договорам) инвестирования, не осуществляется, до полного исполнения Заемщиком, подлежащих исполнению обязательств перед Инвестором/Инвесторами по Договору (Договорам) инвестирования.

4.9. Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Компании, отраженных на его Лицевом счете, на банковский счет Инвестора в обслуживающей его кредитной организации подлежит исполнению только при подтверждении Инвестором принадлежности ему указанного в распоряжении банковского счета.

Банковский счет Инвестора считается подтвержденным, при пополнении баланса Лицевого счета Инвестора с банковского счета, в обслуживающей его кредитной организации, и не требует дополнительного подтверждения, предусмотренного Правилами.

Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Компании на его подтвержденный банковский счет, осуществляется Компанией не позднее трех рабочих дней, со дня следующего за днем получения такого распоряжения Инвестора, с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами.

Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Компании на его неподтвержденный банковский счет не подлежит исполнению Компанией до момента подтверждения такого счета.

4.10. Распоряжения Участников по перечислению денежных средств подлежат исполнению Компанией в срок не позднее трех рабочих дней, со дня следующего за днем получения такого распоряжения.

4.11. Об операциях с денежными средствами Участника, находящихся на Лицевом счете, Компания отчитывается перед Участником не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции, путем размещения соответствующей информации в Личном кабинете в разделе «История операций». В данном разделе размещается информация о дате, наименовании и основании проведения операции по Лицевому счету Участника.

4.12. Подача распоряжений по перечислению Компанией денежных средств Участников, отраженных на их Лицевых счетах, осуществляется посредством функционала Личного кабинета Участника.

4.13. Компания несет ответственность по денежным обязательствам перед Участниками, в объеме, отраженном на их Лицевых счетах.

4.14. Пополнение баланса Лицевого счета на Платформе происходит посредством внесения денежных средств на Номинальный счет Компании и допускается исключительно с банковских счетов Участников, в обслуживающих их кредитных организациях.

4.15. Пополнение баланса Лицевых счетов Участников третьими лицами запрещено.

4.16. Срок зачисления денежных средств на лицевые счета Участников, поступившие путем перечисления денежных средств с расчетного счета Участника на

номинальный счет Компании, составляет один рабочий день со дня следующего за днем поступления денежных средств на Номинальный счет Компании.

5. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ КОМПАНИИ

5.1. Участник обязан оплатить Компании Вознаграждение за пользование Платформой в размере, установленном Тарифами Компании.

5.2. Порядок уплаты Вознаграждения Заемщиком.

5.2.1. Вознаграждение Компании взимается с Заемщика путем удержания из суммы Займа (зачетом), предоставленной Заемщику Инвестором по заключенному между ними Договору инвестирования, и подлежит перечислению с Номинального счета Компании на расчетный счёт Компании, в размере определенном Тарифами.

В этом случае Вознаграждение Компании считается оплаченным Заемщиком за счёт предоставленного Заемщику Займа.

При этом Стороны признают, что размер полученного Заемщиком по Договору инвестирования Займа, равен сумме перечисленных Заемщику с Номинального счета денежных средств и вознаграждения Компании, предусмотренного Правилами.

Моментом получения дохода Компании, в рамках полученного Вознаграждения, считается момент зачисления денежных средств на банковский счет, принадлежащий Компании, путем списания (перечисления) с Номинального счета Компании.

5.2.2. Присоединяясь к настоящим Правилам, Заемщик подтверждает своё согласие на оплату суммы Вознаграждения в порядке, предусмотренном Правилами, в том числе, на осуществление Компанией удержания (зачета) суммы Вознаграждения из суммы предоставляемого Заемщику Займа.

5.2.3. Тарифы Компании для Заемщика.

Порядок определения размера Вознаграждения Компании, подлежащий уплате Заемщиком, зависит от вида экономической деятельности Заемщика, в соответствии с основным ОКВЭД.

5.2.3.1. Тарифы Компании для Заемщика, осуществляющего любую экономическую деятельность, разрешённую на территории Российской Федерации, за исключением деятельности по предоставлению факторинговых услуг (ОКВЭД 64.99.5):

| Размер суммы Займа (рублей) | Количество Договоров инвестирования, полностью исполненных Заемщиком без нарушения сроков погашения Займа ¹ (шт/ Размер Вознаграждения Компании - % от суммы Займа) | | | | |
|--|--|-----|-----|----|--------------|
| | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 и более |
| 100 000,00 и менее | 15% | 13% | 11% | 9% | 7% |
| от 100 000,01 до 200 000,00 (включительно) | 14% | 12% | 10% | 8% | 6% |

¹ Нарушением срока погашения Займа (в целях определения размера Вознаграждения Компании) признаётся нарушение сроков погашения задолженности по Договору инвестирования, заключенному на Платформе, сроком более 5 (Пяти) календарных дней. В случае если, Заемщик допускал нарушение сроков погашения задолженности по предыдущему Договору инвестирования, заключенному на Платформе, сроком более 5 (Пяти) календарных дней, то размер Вознаграждения определяется в соответствии с Тарифами для Заемщиков, впервые получающих Заем на Платформе.

| | | | | | |
|--|-----|-----|----|----|----|
| от 200 000,01 до 400 000,00 (включительно) | 12% | 10% | 8% | 6% | 5% |
| от 400 000,01 до 500 000,00 (включительно) | 11% | 9% | 7% | 5% | 5% |
| от 500 000,01 до 700 000,00 (включительно) | 10% | 8% | 6% | 5% | 4% |
| от 700 000,01 и более | 7% | 5% | 5% | 4% | 4% |

5.2.3.2. Тарифы Компании для Заемщика, осуществляющего деятельность по предоставлению факторинговых услуг (ОКВЭД 64.99.5):

| | |
|---|----------|
| Размер Вознаграждения Компании в день² (% от суммы Займа) | 0,0082 % |
|---|----------|

5.3. Порядок уплаты Вознаграждения Инвестором.

5.3.1. Вознаграждение Компании взимается с Инвестора путем удержания суммы Вознаграждения из суммы денежных средств, поступивших от Заемщика по Договору инвестирования в счет исполнения обязательств перед Инвестором, при зачислении платежа на Номинальный счет, в размере и сроки, предусмотренные Тарифами.

5.3.2. Присоединяясь к настоящим Правилам, Инвестор подтверждает своё согласие на оплату суммы Вознаграждения в порядке и размере, предусмотренных Правилами и Тарифами, в том числе, на осуществление Компанией удержания суммы Вознаграждения, в размере и сроки, предусмотренные Тарифами. Информация о размере и дате удержания Вознаграждения Компании размещается в Личном кабинете Инвестора.

5.3.3. Тарифы Компании для Инвестора.

| Размер Вознаграждения (руб.) | Услуга | Порядок и срок оплаты |
|-------------------------------------|--|------------------------------|
| Вознаграждение не взимается | Содействие Инвестору в возврате просроченной задолженности по Договору инвестирования, путем размещения напоминания о дате платежа по Договору инвестирования в Личном кабинете Заемщика до наступления даты платежа, направление уведомления о просроченной задолженности на электронную почту Заемщика и СМС-сообщения на контактный номер Заемщика. Услуга считается оказанной в случае, если денежные средства Заемщика по такому Договору инвестирования поступили на Номинальный счет с 1 (Первого) по 6 (Шестой) день просрочки (включительно). | Не устанавливаются |
| 50% от суммы оплаченной неустойки | Содействие Инвестору в возврате просроченной задолженности по | Сумма Вознаграждения |

² Количество дней определяется по количеству дней в сроке Займа, указанном в Инвестиционном предложении.

| | | |
|--|--|---|
| | <p>Договору инвестирования, путем размещения напоминания о дате платежа по Договору инвестирования в Личном кабинете Заемщика до наступления даты платежа, направление уведомления о просроченной задолженности на электронную почту Заемщика и СМС-сообщения на контактный номер Заемщика, ведение переговоров с Заемщиком. Услуга считается оказанной в случае, если денежные средства Заемщика поступили на Номинальный счет в период с 7 (Седьмого) по 30 (Тридцатый) день просрочки (включительно) по такому Договору инвестирования.</p> | <p>удерживается из суммы денежных средств, поступивших от Заемщика по Договору инвестирования. Оставшиеся денежные средства за вычетом Вознаграждения, зачисляются на Лицевой счет Инвестора, в срок предусмотренный Правилами.</p> |
| <p>85% от суммы оплаченной неустойки</p> | <p>Содействие Инвестору в возврате просроченной задолженности по Договору инвестирования, путем размещения напоминания о дате платежа по Договору инвестирования в Личном кабинете Заемщика до наступления даты платежа, направление уведомления о просроченной задолженности на электронную почту Заемщика и СМС-сообщения на контактный номер Заемщика, ведение переговоров с Заемщиком. Услуга считается оказанной в случае, если денежные средства Заёмщика поступили на Номинальный счет в период с 31 (Тридцать первого) и более дней просрочки по такому Договору инвестирования.</p> | |

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ КОМПАНИИ

6.1. Компания обязана:

6.1.1. Вести реестр Договоров инвестирования, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых на Платформе, и выдавать по требованию Участника Платформы выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров.

6.1.2. Обеспечивать работоспособность и функционирование Платформы 24 часа 7 дней в неделю. При этом Компания вправе останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (четырёх) часов в день, с обязательным предварительным уведомлением Участников в срок не менее чем за один день до начала проведения регламентных работ Компания. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте Компании.

В период проведения таких работ Компания не гарантирует работоспособность и надежное функционирование Платформы.

6.1.3. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе.

6.1.4. Обеспечивать электронный документооборот в соответствии с Правилами.

6.1.5. Соблюдать законодательство Российской Федерации при использовании Платформы и не использовать Платформу в противоправных целях

6.1.6. Отражать актуальный баланс денежных средств Участников на Лицевых счетах, находящихся на Номинальном счете Компании и которыми Участник может распоряжаться.

6.1.7. Выполнять распоряжения Участников по переводу денежных средств Участников с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и законодательством РФ.

6.1.8. Размещать Инвестиционные предложения Заемщиков при полном выполнении Заемщиками условий размещения Инвестиционного предложения, в том числе, но не ограничиваясь, установленных настоящими Правилами.

6.1.9. Выполнять иные обязательства Компании, установленные настоящими Правилами.

6.2. Компания вправе:

6.2.1. Проводить регламентные работы по техническому обслуживанию Платформы и вносить функциональные, программные, технические изменения.

6.2.2. Приостановить работу программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Платформе, в случае возникновения технического сбоя или ситуации, которая может привести к техническому сбою.

В случае приостановки работы программных и технических средств Компания в течение часа уведомляет об этом Участников, путем размещения информации на Сайте.

6.2.3. Прекратить доступ Участника к Платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства, предупреждения нарушения Правил, предотвращения убытков Участников, письменно уведомив об этом Участника не позднее чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа.

Компания направляет копию уведомления на имеющийся у Компании адрес электронной почты Участника.

6.2.4. Получать Вознаграждение от Участников в соответствии с настоящими Правилами.

7. ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ

7.1. Участник, присоединяясь к Правилам в качестве Заемщика, настоящим единовременно заключает Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций и подтверждает, что ознакомлен и полностью и безоговорочно согласен с его нижеследующими условиями.

7.1.1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций по своей правовой природе является смешанным договором (пункт 3 ст. 421 ГК РФ) и содержит в себе элементы договора возмездного оказания услуг и агентского договора.

7.2. Предметом Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций является:

7.2.1. Оказание услуг

7.2.1.1. По Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций Заемщик, путем Регистрации на Сайте, поручает, а Компания обязуется оказать следующие услуги:

- предоставить Заемщику доступ к функционалу Платформы;
- разместить информацию о Заемщике на Платформе;

- предоставить Заемщику возможность использования функционала Платформы позволяющего осуществлять заключение Договора инвестирования.
- оказывать содействие в осуществлении расчетов между Заемщиком и Инвестором посредством использования Платформы.

7.2.1.2. Услуга считается оказанной Заемщику, с момента перечисления Компанией с Номинального счета Компании суммы денежных средств, предоставленных Инвестором/Инвесторами на банковский счет Заемщика, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования.

7.2.1.3. В день перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика в рамках исполнения Договора инвестирования, Компания размещает в Личном кабинете Заемщика Акт об оказании услуг. Заемщик вправе направить на адрес электронной почты Компании мотивированные возражения к Акту об оказании услуг. В случае неполучения Компанией мотивированных возражений к Акту об оказании услуг в трехдневный срок после размещения в Личном кабинете, услуги считаются надлежащим образом оказанными, а Акт об оказании услуг считается принятым Заемщиком.

7.2.2. Действия агента

Заемщик вправе поручать, а Компания обязуется осуществлять по поручению Заемщика от имени и за счет Заемщика юридические и фактические действия в целях надлежащего исполнения Заемщиком, принятых на себя обязательств в рамках заключенных с помощью Платформы Договоров инвестирования.

7.2.3. Инвестор считается привлеченным при условии заключения Договора инвестирования с использованием технических средств Платформы, путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения, и перечисления денежных средств Инвестора/Инвесторов на банковский счет Заемщика.

7.2.4. Заемщик обязуется оплатить вознаграждение Компании в случаях и в размере, предусмотренных Тарифами Платформы, в соответствии с разделом 5 Правил.

7.3. Компания оказывает услуги по привлечению Инвесторов следующим образом:

Заемщик с использованием функции Личного кабинета Заемщика «Сформировать Инвестиционное предложение» направляет Инвестиционное предложение на Платформу.

Формирование Инвестиционного предложения происходит путем заполнения соответствующей виртуальной формы на Платформе. Все поля Инвестиционного предложения, предусмотренные формой Заявки на Платформе, являются обязательными к заполнению.

Заемщик заверяет достоверность предоставленных им сведений. К таким заверениям применяются положения ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Данные Инвестиционного предложения доступны к просмотру только одному Инвестору или всем Инвесторам, которым это Инвестиционное предложение адресовано (Закрытое Инвестиционное предложение).

Инвестиционное предложение содержит основную информацию и параметры запрашиваемого Займа, а также информацию о Заемщике (в том числе, но не ограничиваясь, сведения из ЕГРЮЛ/ЕГРИП).

7.4. Требования к Инвестиционному предложению.

7.4.1. Инвестиционное предложение содержит следующую информацию:

- Сведения о Заемщике:

Заемщик юридическое лицо - полное и сокращенное наименование, юридический и фактический адрес местонахождения, ИНН, ОГРН, дата регистрации юридического лица, информацию о единоличном исполнительном органе (фамилия, имя, отчество), банковские реквизиты на которые подлежит зачислению сумма Займа);

Заемщик индивидуальный предприниматель - фамилия, имя, отчество, адрес регистрации и фактический адрес места жительства, ИНН, ОГРНИП, дата регистрации в

качестве индивидуального предпринимателя, банковские реквизиты на которые подлежит зачислению сумма Займа);

- вид деятельности;
- максимальная сумма запрашиваемого Займа;
- минимальная сумма запрашиваемого Займа, достижение которой необходимо для прекращения действия Инвестиционного предложения;
- срок, на который предоставляется Заем;
- процентная ставка за пользование Займом;
- цель Займа;
- срок действия Инвестиционного предложения, который не может превышать 30 (тридцати) календарных дней;
- размер вознаграждения Компании, подлежащего уплате в порядке, предусмотренном п. 5.2. Правил.

7.4.2. Неотъемлемой частью Инвестиционного предложения является проект Договора инвестирования. Инвестиционное предложение без проекта Договора инвестирования является недействительным.

7.5. Если максимальный объем денежных средств по Инвестиционному предложению достигнут, Компания информирует о прекращении действия Инвестиционного предложения путем размещения соответствующей информации на Сайте.

7.6. Компания оставляет за собой право отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения через Платформу в случае, если данные скоринга (оценки платежеспособности) Заемщика по внутренним правилам Компании отражают существенные риски Инвесторов при предоставлении такому Заемщику заемных средств. При этом Компания не обязана сообщать причины такого отказа Заемщику.

7.7. Заемщик вправе:

7.7.1. Использовать Платформу в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

7.7.2. Получать доступ к Платформе 24 часа в день 7 дней в неделю, с учетом ограничений, предусмотренных Правилами.

7.7.3. Требовать от Компании исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

7.7.4. Распоряжаться денежными средствами Заемщика, находящимися на Номинальном счете Компании в порядке, установленном настоящими Правилами.

7.7.5. Расторгнуть Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, направив Компании уведомление о расторжении посредством функционала Личного кабинета Заемщика.

7.7.5.1. В случае получения Компанией уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, такой договор считается расторгнутым Заемщиком в 1 (Первый) рабочий день, следующий за датой подачи Заемщиком уведомления на расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, при отсутствии у Заемщика неисполненных обязательств перед Компанией и Инвесторами по Договорам инвестирования. Доступ к Личному кабинету Заемщика отключается.

При наличии на Лицевом счете Заемщика денежных средств, Уведомление о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций является распоряжением на перевод денежных средств Заемщика с Номинального счета компании на банковский счет Заемщика.

Компания перечисляет денежные средства Заемщика на имеющиеся у Компании реквизиты банковского счета Заемщика в течение 20 (Двадцати) рабочих дней с даты получения такого уведомления. Компания не несет ответственности за несвоевременное предоставление Заемщиком актуальных действующих реквизитов банковского счета.

7.7.5.2. В случае получения Компанией уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, при наличии у Заемщика неисполненных перед Компанией и Инвесторами обязательств по Договорам инвестирования, Компания вправе от своего имени и/или от имени Инвесторов потребовать досрочного исполнения Договоров инвестирования, заключенных на Платформе. Право Компании потребовать досрочного исполнения Договоров инвестирования возникает с момента получения Компанией такого уведомления.

Требование о досрочном исполнении Договора инвестирования направляется Компанией на адрес электронной почты Заемщика, указанный Заемщиком на Платформе. Датой получения такого требования является следующий рабочий день после его отправки Компанией.

После получения Заемщиком требования о досрочном исполнении Договора инвестирования, Заемщик обязан в тридцатидневный срок, с даты получения такого требования, возратить всю сумму Займа, уплатить проценты и неустойку (при наличии), предусмотренные Договором инвестирования.

Доступ к Личному кабинету Заемщика отключается с момента направления уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, при этом Заемщику предоставляется возможность просмотра баланса Лицевого счета Заемщика, и функции подачи распоряжения Компании на перевод денежных средств Заемщика в Компании, отраженных на балансе Лицевого счета Заемщика, с учетом ограничений на выполнение такого распоряжения для Заемщиков, установленных настоящими Правилами.

7.7.5.3. Все обязательства, возникшие в силу Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций до расторжения такого Договора в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, действуют до их полного исполнения Сторонами. В случае расторжения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций по основаниям, установленным настоящим пунктом, направленные Заемщиком Инвесторам Инвестиционные предложения, на основании которых к моменту расторжения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций не заключены Договоры инвестирования, считаются аннулированными.

7.7.6. Подавать распоряжение Компании на списание с Лицевого счета Заемщика денежных средств (в размере, не превышающем остаток денежных средств на Лицевом счете) и направление указанных средств на частичное досрочное или полное досрочное погашение задолженности по действующим Договорам инвестирования, стороной по которым является Заемщик.

7.7.7. Осуществлять иные права Заемщика, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

7.8. Заемщик обязан:

7.8.1. Соблюдать условия и положения настоящих Правил.

7.8.2. Уплачивать Компании Вознаграждение в порядке и сроки, установленные Правилами.

7.8.3. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.

7.8.4. Не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет.

При несоблюдении настоящего обязательства Компания не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушения настоящего Обязательства Заемщиком, признаются как совершенные Заемщиком (уполномоченным лицом Заемщика) лично.

7.8.5. В случае компрометации логина и/или пароля Заемщика, используемых для доступа в Личный кабинет незамедлительно сообщать Компании.

Все действия, совершенные на Платформе от имени Заемщика, до получения такого сообщения Компанией, считаются совершенными Заемщиком.

При несоблюдении настоящего обязательства Компания не несет ответственности за убытки, понесенные Заемщиком в связи с компрометацией средств доступа на Платформу, в том числе, вызванные доступом в Личный кабинет Заемщика и совершение действий от лица Заемщика третьими лицами.

7.8.6. В пятидневный срок сообщать Компании об изменении своих данных, включая, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), единоличном исполнительном органе, участниках/акционерах, средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Компанией изменения каких-либо данных Заемщика, Компания вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала отражения баланса Лицевого счета, и функционала подачи распоряжений на перевод денежных средств Заемщика, с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами.

7.8.7. Предоставлять Компании актуальные реквизиты банковского счета, используемого для расчетов по сделкам, совершенным на Платформе.

В случае если непредоставление или предоставление неверных реквизитов банковского счета Заемщиком, повлекло невозможность исполнения, предусмотренных Правилами, обязательств Компании, Заемщик обязуется уплатить Компании штраф в размере 5 % от суммы неисполненного обязательства.

7.8.8. Выполнять иные обязательства Заемщика, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

7.9. Компания вправе привлечь третьих лиц для проведения оценки платежеспособности Заемщика и присвоения Заемщику скорбалла - оценочной вероятности невозврата Займа. На основе скорбалла Заемщика Компания определяет Рейтинг Заемщика. Информация о Рейтинге Заемщика доступна всем Участникам Платформы.

7.9.1. Способ присвоения Рейтинга Заемщика:

| Рейтинг | Балл | Диапазон вероятностей дефолта | Средняя вероятность дефолта |
|---------|--------|-------------------------------|-----------------------------|
| A+ | 90-100 | 0-10% | 5% |
| A | 80-90 | 10%-13% | 12% |
| A- | 70-80 | 13%-16% | 15% |
| B+ | 60-70 | 16%-19% | 18% |
| B | 50-60 | 19%-22% | 21% |
| B- | 40-50 | 22%-25% | 24% |

7.9.2. Стоп-факторы, снижающие рейтинг Заемщика:

- Срок осуществления предпринимательской деятельности Заемщика (индивидуального предпринимателя/ юридического лица) меньше 1 года — Рейтинг не выше, чем A-;
- Возраст Заемщика - индивидуального предпринимателя или директора юридического лица - Заемщика меньше 30 (тридцати) лет — Рейтинг не выше, чем A-;
- Ежемесячный платеж по всем кредитным обязательствам Заемщика более 300 000 (трехсот тысяч) рублей — Рейтинг не выше, чем A-;
- Остаток долга по открытым кредитам Заемщика более 5 000 000 (пяти миллионов) рублей — Рейтинг не выше, чем B+;

- При наличии у Заемщика просроченной задолженности по открытым кредитам, выданным за три года предшествующих размещению Инвестиционного предложения — Рейтинг не выше, чем В;
- При наличии у Заемщика 5 (пяти) и более открытых микрозаймов, оформленных в течение месяца до момента размещения Инвестиционного предложения — Рейтинг не выше, чем А;
- Отношение размера денежных средств в судебных делах, по которым решения суда состоялись не в пользу Заемщика, где Заемщик является ответчиком, к среднему значению Очищенных доходов за последние 6 (шесть) полных месяцев, более 10% - Рейтинг не выше, чем В+;
- Отношение размера задолженности по информации ФССП к среднему значению Очищенных доходов за последние 6 (шесть) полных месяцев, более 10% – Рейтинг не выше, чем А-;
- Есть Негатив по связанным лицам — Рейтинг не выше, чем В+.

7.9.3. Компания присваивает Заемщику один из следующих Рейтингов:

- **А+:** очень высокая способность заемщика своевременно и полностью выполнять свои обязательства;
- **А:** высокая способность заемщика своевременно и полностью выполнять свои обязательства;
- **А-:** заемщик способен своевременно и полностью выполнить свои обязательства, однако подвержен воздействию неблагоприятных изменений в условиях ведения своей деятельности;
- **В+:** достаточная способность заемщика своевременно и полностью выполнять свои обязательства. Однако заемщик имеет более высокую чувствительность к воздействию неблагоприятных факторов;
- **В:** неопределенность или влияние неблагоприятных изменений в коммерческих, финансовых и экономических условиях могут привести к недостаточной способности заемщика своевременно и полностью выполнять свои обязательства;
- **В-:** заемщик кредитоспособен, однако неблагоприятные изменения скорее всего помешают заемщику в срок и в полном объеме выполнять свои долговые обязательства.

7.9.4. Рейтинг Заемщика, предусмотренный Правилами, носит информационный характер, и Компания не несет ответственности по обязательствам Заемщиков в рамках заключенных Договоров инвестирования. Присоединяясь к Правилам Инвестор подтверждает, что присвоение Рейтинга Заемщику, не является гарантией исполнения обязательств Заемщиком по Договору инвестирования. Компания не является гарантом по Договорам инвестирования и не несет ответственности перед Инвесторами по обязательствам Заемщика.

8. ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ

8.1. Участник, подтвердивший ознакомление с Декларацией о рисках, связанных с использованием Платформы, размещенной на Сайте, и принявший такие риски, присоединяясь к Правилам в качестве Инвестора, настоящим единовременно заключает Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

8.1.1. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании по своей правовой природе является смешанным договором (пункт 3 ст. 421 ГК РФ) и содержит в себе элементы договора возмездного оказания услуг и агентского договора.

8.2. Предмет Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании:

8.2.1. Оказание услуг

По Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Инвестор, путем Регистрации на Платформе, поручает, а Компания обязуется оказывать следующие услуги:

- предоставить доступ к Инвестиционным предложениям Заемщиков, заинтересованных в получении Инвестиций, с возможностью внесения изменений в условия Договора инвестирования – при наличии такой функции в Личном кабинете Инвестора и в порядке, предусмотренном Правилами;
- оказывать содействие в осуществлении расчетов между Заемщиком и Инвестором посредством использования Платформы.

8.2.2. Действия агента

По Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Инвестор, путем Регистрации на Платформе, поручает, а Компания обязуется осуществить от имени и за счет Инвестора следующее юридические и фактические действия:

8.2.2.1. юридические и фактические действия направленные на заключение Договора инвестирования на основании принятого Инвестором Инвестиционного предложения. Права и обязанности по Договору инвестирования, заключенного Компанией как агентом Инвестора, возникают в полном объеме у Инвестора.

8.2.2.2. юридические и фактические действия, направленные на одностороннее расторжение Договора инвестирования в одностороннем порядке, по основаниям, предусмотренным п. 7.7.5.2 Правил.

8.2.2.3. юридические и фактические действия, направленные на заключение дополнительных соглашений о реструктуризации задолженности в рамках заключенного Инвестором Договора инвестирования, для чего Инвестор, присоединяясь к настоящим Правилам, уполномочивает Компанию совершать следующие действия:

- рассматривать поступившее от Заемщика предложение (оферту) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования;
- по результатам рассмотрения поступившего от Заемщика предложения (оферты) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования, принимать предложение (оферту) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования от имени и в интересах Инвестора, а также подписывать дополнительное соглашение о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования от имени и в интересах Инвестора, только в случае, если по такому дополнительному соглашению:

а) срок возврата заемных денежных средств по Договору инвестирования не увеличится более чем на 12 (Двенадцать) календарных месяцев;

б) размер платежа по измененному Графику платежей не менее суммы процентов, уплачиваемых Заемщиком по текущему Графику платежей.

Число заключенных дополнительных соглашений о реструктуризации задолженности не может превышать четырех по одному Договору инвестирования.

Компания размещает в Личном кабинете Инвестора обновленный График платежей по реструктуризованному Договору инвестирования.

При этом права и обязанности по любой сделке, совершенной Компанией с Заемщиком от имени и за счет Инвестора, возникают непосредственно у Инвестора.

8.2.2.4. юридические и фактические действия, направленные на возврат просроченной задолженности по Договору Инвестирования, предусмотренные разделом 11 Правил, для чего агент вправе привлекать третьих лиц.

8.2.3. Инвестор принимает Инвестиционное предложение Заемщика путем указания суммы денежных средств предоставляемого Займа в соответствующем виртуальном поле Личного кабинета.

Принятие Инвестиционного предложения возможно только при соблюдении следующих требований:

8.2.3.1. наличие необходимой суммы денежных средств на Лицевом счете Инвестора;

8.2.3.2. для Инвестора - физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не признанного квалифицированным инвестором в соответствии со ст. 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», сумма инвестиций в течение одного календарного года с использованием настоящей Платформы и иных инвестиционных платформ, не превышает 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Контроль соблюдения настоящего требования, осуществляется Компанией на основании заверения Инвестора, содержащегося в распоряжении на перечисление денежных средств, при принятии Инвестиционного предложения.

К такому заверению применяются положения ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.2.4. Принятие Инвестиционного предложения Инвестором является одновременно указанием Компании на необходимость исполнения функций агента при заключении договора Инвестирования и распоряжением о переводе денежных средств Инвестора, находящихся на Номинальном счете Компании и отраженных на Лицевом счете, на счет Заемщика, направившего такое Инвестиционное предложение.

8.2.5. После принятия Инвестиционного предложения Компания блокирует на Лицевом счете Инвестора сумму денежных средств, в размере которой Инвестором принято Инвестиционное предложение, баланс Лицевого счета уменьшается на сумму, необходимую для перевода по такому Инвестиционному предложению.

Заблокированная сумма денежных средств не отражается на балансе Лицевого счета Инвестора, и подлежит возврату Инвестору в случае недостижения Инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств необходимой для заключения Договора инвестирования.

При достижении Инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств необходимой для заключения Договора инвестирования, распоряжение Инвестора о перечислении денежных средств на расчетный счет Заемщика подлежит исполнению Компанией в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

8.3. Инвестор вправе отказаться от принятого Инвестиционного предложения, уведомив Компанию об отказе от заключения Договора инвестирования, при помощи технических средств Платформы, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

8.4. При отказе Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение в срок, установленный п. 8.3. Правил, Компания не в праве осуществлять перевод денежных средств такого Инвестора Заемщику.

8.5. Настоящим Инвестор, присоединяясь к Правилам, дает распоряжение Компании, в целях урегулирования просроченной задолженности, от имени Инвестора производить списание неустойки, начисленной Заёмщику в результате просрочки исполнения обязательств по Договору инвестирования не зависимо от личности Заемщика. Настоящее распоряжение дается Инвестором под отлагательным условием и действует при наступлении одного из следующих обстоятельств:

а) в случае если просрочка исполнения обязательств Заемщика по Договору инвестирования не превысила 2 (Двух) рабочих дней и возникла в результате сбоев (ошибок) со стороны банка и (или) платежной системы при проведении платежа Заемщика, ошибки в реквизитах или в результате серьезных технических сбоев, в результате которого денежные средства в счет исполнения Заемщиком обязательств по Договору инвестирования были несвоевременно зачислены на Номинальный счет Компании, при этом платеж совершен Заемщиком не позже даты, указанной в Графике платежей;

б) в случае если Заемщик направил предложение (оферту) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования с предложением о списании неустойки в целях исполнения им Договора инвестирования и предоставил Компании гарантийное письмо об исполнении просроченных обязательств по Договору инвестирования, а также внес платеж в счет исполнения Договора инвестирования, не менее согласованного по условиям дополнительного соглашения о реструктуризации, при этом просрочка исполнения обязательств такого Заемщика по Договору инвестирования превысила 30 (Тридцать) календарных дней. Размер списанной Компанией в соответствии с пп. «б» п. 8.5. Правил неустойки не может превышать 80 % (Восемьдесят процентов) от суммы, начисленной Заемщику по Договору инвестирования неустойки на дату первого платежа по дополнительному соглашению о реструктуризации.

В случае несоблюдения Заемщиком условий дополнительного соглашения о реструктуризации, неустойка подлежит начислению в соответствии с условиями Договора инвестирования за весь период неисполнения/ ненадлежащего исполнения Заемщиком Договора инвестирования.

8.6. Правила и Общие условия Договора инкассо-цессии.

8.6.1. В целях осуществления Компанией работы по возврату просроченной задолженности по Договору инвестирования от собственного лица, Компания направляет Инвестору оферту о заключении Договора инкассо-цессии путем размещения оферты о заключении Договора инкассо-цессии по конкретному Договору инвестирования в Личном кабинете Инвестора.

Компания информирует Инвестора о размещении в его Личном кабинете оферты о заключении Договора инкассо-цессии по Договору инвестирования путем направления уведомления о размещении в его Личном кабинете соответствующей оферты на адрес электронной почты, указанный Инвестором при регистрации.

8.6.2. Срок действия оферты о заключении Договора инкассо-цессии составляет 3 (Три) календарных дня с момента размещения в Личном кабинете Инвестора.

Настоящим Инвестор и Компания договорились признавать датой получения Инвестором оферты о заключении Договора инкассо-цессии дату размещения такой оферты в Личном кабинете Инвестора не зависимо от личности Заемщика.

8.6.3. Инвестор в течение 3 (Трёх) календарных дней с момента размещения в его Личном кабинете оферты о заключении Договора инкассо-цессии по Договору инвестирования вправе отказаться от заключения Договора инкассо-цессии.

8.6.3.1. Отказ от заключения Договора инкассо-цессии происходит Инвестором в его Личном кабинете, путем использования технических средств Платформы и нажатия соответствующей кнопки «Отказаться». После нажатия кнопки «Отказаться» оферта о заключении Договора инкассо-цессии прекращает своё действие, Договор инкассо-цессии не заключается.

8.6.4. Акцептом оферты о заключении Договора инкассо-цессии Инвестором, получившим такую оферту, является отсутствие отказа Инвестора от заключения Договора инкассо-цессии, в порядке предусмотренном п. 8.6.3.1 Правил, в течение срока, установленного п. 8.6.3 Правил.

Настоящим, Инвестор и Компания пришли к соглашению, что молчание Инвестора (отсутствие отказа в соответствии с п. 8.6.3.1 Правил) после получения от Компании оферты о заключении Договора инкассо-цессии по Договору инвестирования является надлежащим акцептом оферты о заключении Договора инкассо-цессии и влечет за собой заключение между Инвестором и Компанией Договора инкассо-цессии на общих условиях, предусмотренных Приложением № 5 к Правилам, и переход прав требований по Договору инвестирования от Инвестора к Компании.

В четвертый календарный день с даты получения Инвестором оферты о заключении Договора инкассо-цессии Договор инкассо-цессии считается заключенным, права требования Инвестора по Договору инвестирования переходят к Компании.

8.6.5. Присоединяясь в Правилам, Участники подтверждают ознакомление с Общими условиями Договора инкассо-цессии (Приложение № 5 Правил), порядком заключения Договора инкассо-цессии и полностью и безоговорочно принимают такие условия.

8.7. Инвестор вправе:

8.7.1. Использовать функционал Платформы в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

8.7.2. Получать доступ к Платформе 24 часа в день 7 дней в неделю, с учетом ограничений, предусмотренных Правилами.

8.7.3. Требовать от Компании исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

8.7.4. Распоряжаться денежными средствами Инвестора, находящимися на Номинальном счете Компании в порядке, установленном настоящими Правилами.

8.7.5. Расторгнуть Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, направив Компании уведомление о расторжении посредством функционала Личного кабинета. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании в этом случае считается расторгнутым Инвестором в 1 (Первый) рабочий день, следующий за датой подачи Инвестором уведомления о расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Доступ к Личному кабинету ограничивается с момента направления такого уведомления Компании, при этом предоставляется возможность просмотра баланса Лицевого счета Инвестора, и функции подачи распоряжения Компании на перевод денежных средств Инвестора находящихся на Номинальном счете Компании, и отраженных на балансе Лицевого счета, с учетом ограничений на выполнение такого распоряжения, установленных настоящими Правилами.

Все обязательства Сторон, возникшие в силу Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании до расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, действуют до их полного исполнения Сторонами.

В случае расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании на основании настоящего пункта, принятие действующих Инвестиционных предложений, на основании которых не заключены к моменту расторжения Договоры инвестирования, - аннулируются, денежные средства такого Инвестора по таким Инвестиционным предложениям возвращаются на Лицевой счет Инвестора.

При наличии на Лицевом счете Инвестора денежных средств и отсутствии действующих Договоров инвестирования, Уведомление о расторжении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании является распоряжением на перевод денежных средств Инвестора с Номинального счета компании на банковский счет Инвестора.

8.7.6. Осуществлять иные права Инвестора, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

8.8. Инвестор обязан:

8.8.1. Соблюдать условия и положения настоящих Правил.

8.8.2. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.

8.8.3. Не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет.

При несоблюдении настоящего обязательства, Компания не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушения настоящего Обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором (уполномоченным лицом Инвестора) лично.

8.8.4. В случае компрометации логина и/или пароля Инвестора, используемых для доступа на Платформу незамедлительно сообщать Компании.

Все действия, совершенные на Платформе от имени Заемщика, до получения такого сообщения Компанией, считаются совершенными Заемщиком.

При несоблюдении настоящего обязательства Компания не несет ответственности за убытки, понесенные Инвестором в связи с компрометацией средств доступа на Платформу, в том числе, вызванные доступом в Личной кабинет и совершение действий от лица Инвестора третьими лицами.

8.8.5. В пятидневный срок сообщать Компании об изменении своих данных, включая, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), средствах связи.

В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Компанией изменения каких-либо данных Инвестора, Компания вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала отражения баланса Лицевого счета Инвестора, и функционала подачи распоряжений на перевод денежных средств Инвестора, с учетом ограничений, установленных Правилами.

8.8.6. Выполнять иные обязательства Инвестора, установленные Правилами и/или Договором инвестирования.

9. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТНИКАМ ПЛАТФОРМЫ

9.1. Требования к Участникам, зарегистрированным в качестве Инвестора:

9.1.1. Физическое лицо/ индивидуальный предприниматель:

- полностью дееспособный гражданин Российской Федерации, зарегистрированный либо не зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.1.2. Юридическое лицо:

- хозяйственное общество, созданное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Требования к Участникам, зарегистрированным в качестве Заемщика:

9.2.1. Индивидуальный предприниматель:

- не включен в перечень физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения

- у которого отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- в отношении которого арбитражным судом не введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

- в отношении которого арбитражным судом не вводились процедуры, применяемые в деле о несостоятельности (банкротстве), либо если такие процедуры вводились, с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

9.2.2. Юридическое лицо:

- хозяйственное общество, созданное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- контролирующие лица которого и/или руководитель (единоличный исполнительный орган) которого не включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской

деятельности или терроризму, и/или в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

- контролирующие лица такого юридического лица и/или его руководитель (единоличный исполнительный орган) не имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- руководитель (единоличный исполнительный орган) такого юридического лица не был подвергнут административному наказанию в виде дисквалификации, либо в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

- в отношении такого юридического лица не возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица.

10. ДОГОВОР ИНВЕСТИРОВАНИЯ

10.1. Договор инвестирования - договор между Заемщиком и Инвестором/Инвесторами, заключенный путем использования Платформы, по которому Инвестор передает в собственность Заемщику денежные средства, а Заемщик обязуется возвратить Инвестору такую же сумму денег и уплатить проценты за пользование денежными средствами.

Составной и неотъемлемой частью Договора инвестирования является предложение (оферта) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования (в случае его направления Заемщиком и принятия Компанией, действующей от имени и в интересах Инвестора/Инвесторов по Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании).

10.2. Договор инвестирования может быть заключен между Участниками Платформы.

10.3. Договор инвестирования заключается в письменной форме путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика, и считается заключенным с даты зачисления денежных средств, предоставляемых Заемщику по Договору инвестирования, на расчетный счет Заемщика с Номинального счета Компании. Датой зачисления денежных средств на расчетный счет Заемщика, считается дата исполнения платежного поручения о перечислении денежных средств по Договору инвестирования банком Компании.

10.4. Посредством функционала Личного кабинета Заемщик заполняет форму Инвестиционного предложения. После проверки введенных данных Компанией Инвестиционное предложение подлежит публикации на Сайте.

10.5. После размещения Инвестиционного предложения в Личном кабинете Заемщика, Заемщик путём нажатия виртуально кнопки «Направить инвестиционное предложение» подписывает Инвестиционное предложение АСП и направляет его закрытому кругу Инвесторов, выбранным по усмотрению Заемщика.

10.6. Посредством функционала Личного кабинета Инвестор, ознакомившись с Инвестиционным предложением, в течение действия такого предложения, вправе его принять.

В случае безоговорочного согласия Инвестора с условиями Инвестиционного предложения, для его принятия, Инвестор заходит на страницу Инвестиционного предложения и нажимает виртуальную кнопку «Инвестировать», с обязательным указанием размера денежных средств, которые Инвестор намерен проинвестировать в Инвестиционное предложение. Нажатие кнопки «Инвестировать» подтверждается АСП Инвестора.

10.7. Инвестору не предоставляется функциональная возможность принять Инвестиционное предложение в размере, превышающем размер денежных средств, отраженных на Лицевом счете Инвестора.

10.8. Требуемая сумма, указанная в Инвестиционном предложении по мере принятия Инвестиционных предложений Инвесторами, соответственно уменьшается.

10.9. По окончании срока действия принятого Инвестиционного предложения, при условии, что минимальный объем денежных средств, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, установленный Инвестиционным предложением, достигнут, и Инвестор не заявил об отказе в заключении такого Договора инвестирования, Компания не позднее трех рабочих дней, со дня прекращения действия Инвестиционного предложения, обязана перечислить денежные средства Инвестора с Номинального счета Компании на банковский счет Заемщика и внести запись в реестр договоров Компании.

10.10. Договоры инвестирования не заключаются в случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения, о чем Компания уведомляет Инвесторов путем размещения информационного сообщения на Сайте, не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока Инвестиционного предложения.

10.11. Договор инвестирования считается заключенным, с момента списания денежных средств Инвестора с номинального счета Компании на банковский счет Заемщика.

10.12. Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из Реестра договоров, выдаваемой Компанией, а также Договором инвестирования, размещенном в Личном кабинете Участника.

10.13. Исполнение обязательств Заемщика по погашению задолженности Заемщика по Договору инвестирования осуществляется исключительно с использованием Номинальный счет Компании в соответствии с Графиком платежей.

10.14. При недостаточности денежных средств для погашения очередного платежа по Графику платежей, денежные средства подлежат зачислению на Лицевые счета Инвесторов пропорционально размерам проинвестированных денежных средств в Инвестиционное предложение, в следующей очередности:

- неустойка (пеня);
- просроченная задолженность по процентам;
- проценты, начисленные за текущий период платежей;
- просроченная задолженность по основному долгу;
- сумма основного долга за текущий период платежей;
- иные платежи, предусмотренные законом либо Договором инвестирования.

10.15. Обеспечение исполнения Договора инвестирования

10.15.1. Инвестиционным предложением может быть предусмотрен способ обеспечения исполнения обязательств Заемщика, возникнувших из этого Инвестиционного предложения.

В случае если в Инвестиционном предложении предусмотрен способ обеспечения исполнения обязательства по Договору инвестирования, Инвестор, принимая такое Инвестиционное предложение, выражает согласие на заключение с Заемщиком сделки в обеспечение исполнения обязательств, возникнувших из этого Инвестиционного предложения. Сделка в обеспечение исполнения обязательств Заемщиком по Договору инвестирования между Инвестором и Заемщиком считается заключенной с момента заключения Договора инвестирования.

11. ПОЛИТИКА РАБОТЫ С ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ

11.1. Инвестор, присоединяясь к Правилам и Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, настоящим поручает Компании осуществлять работу по возврату просроченной задолженности по Договору инвестирования.

11.2. Во исполнение поручения Инвестора, Компания использует следующие способы востребования просроченной задолженности:

- телефонные переговоры с должником;
- письменные уведомления должнику;
- оповещение должника о наличии задолженности посредством направления сообщений;
- личные встречи надлежащим образом уполномоченных представителей с должником;
- судебное взыскание;
- иные действия, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

11.3. Третьи лица, привлеченные для осуществления работы по возврату просроченной задолженности, действуют от имени и за счет Компании.

11.4. По результатам проведенной Компанией оценки перспектив возврата просроченной задолженности по Договору инвестирования, Компания вправе направить Инвестору/Инвесторам, проинвестировавшим по Договору инвестирования, Заемщик по которому не исполнил обязательство в срок, оферту о заключении Договора инкассо-цессии. Целью заключения Договора инкассо-цессии является возможность осуществления Компанией работы по возврату просроченной задолженности по Договору инвестирования от собственного лица.

Общие условия Договора инкассо-цессии содержатся в Приложении № 5 к настоящим Правилам.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. За нарушения, неисполнения, ненадлежащее исполнение, уклонение от исполнения обязательств, положений и условий, предусмотренных настоящими Правилами, Компания и Участники несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Компания не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Участник по причине несоблюдения этим Участником требований Правил.

12.3. Компания не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Участник по причине ненадлежащего изучения информации, касающейся работы Платформы, вследствие ненадлежащего изучения положений Правил, не знания законодательства Российской Федерации, а также ненадлежащее выполнение всех требований и процедур, предусмотренных Правилами.

12.4. Компания не несет ответственности перед Участниками за неисполнение/ненадлежащее исполнения другими Участниками обязательств по Договору инвестирования, заключенному на Платформе Участниками.

13. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

13.1. Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность любой информации, ставшей известной в ходе обмена с помощью Платформы документами и сведениями, если такая информация является конфиденциальной или информацией, составляющей коммерческую тайну. Раскрытие или предоставление такой информации третьим лицам допускается только по предварительному письменному согласию Стороны, предоставившей такую информацию, за исключением случаев ее раскрытия или

предоставления в соответствии с законодательством Российской Федерации или настоящих Правил.

13.2. Каждая из Сторон обязуется ограничить круг лиц, имеющих доступ к информации, указанной в пункте 13.1 Правил, теми лицами, которым такая информация необходима для надлежащего исполнения Стороной своих обязательств, установленных Правилами.

13.3. Стороны обязуется предпринять все необходимые меры для обеспечения соблюдения прав лиц, чьи персональные данные содержатся в документах и сведениях, предоставленных (сообщенных) иным Сторонам при совершении действий на Платформе.

13.4. Раскрытие Компанией на Платформе информации в объеме, требуемом законодательством Российской Федерации, а также в связи с исполнением Компанией своих прав и обязанностей, в соответствии с условиями Правил, не является нарушением условий конфиденциальности.

14. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ НА ПЛАТФОРМЕ

14.1. Компания размещает на Сайте в свободном доступе для неопределенного круга лиц:

14.1.1. Правила Платформы, со всеми внесенными в них изменениями – в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней до даты их вступления в силу.

Информация о видах, размерах и сроках взимания Вознаграждения Компании с Участников Платформы за услуги Компании, оказываемые Участникам, содержится в разделе 5 Правил, и подлежит раскрытию в порядке, предусмотренном для раскрытия Правил.

14.1.2. В дату внесения соответствующих изменений:

- Устав Компании;

- сведения о Компании: наименование; место нахождения; адрес; сведения о лицах, контролирующих Компанию; сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал Компании; сведения о структуре и персональном составе органов управления Компании - в дату внесения изменений;

- о деятельности Компании;

- информации о сроке восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования.

14.1.3. В срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней до даты вступления в силу соответствующих изменений:

- о порядке действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций;

- о порядке действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании;

- о порядке действий, необходимых для инвестирования на Платформе;

- о действиях, которые вправе предпринять Инвесторы в случае неисполнения обязательств Заемщиком;

- о необходимости признания Инвестора - физического лица квалифицированным инвестором для заключения с ним Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании;

14.2. Не позднее 6 (Шести) месяцев после окончания отчетного периода Компания размещает на Сайте в свободном доступе для неопределенного круга лиц:

- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год;

- годовой отчет Компании о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций.

14.3. Информация о каждом Заемщике и его Инвестиционном предложении подлежит раскрытию только Пользователям, зарегистрированным на платформе в качестве Инвестора, которым адресовано такое Инвестиционное предложение, с момента направления Инвестору этого Инвестиционного предложения.

14.3.1. Информация о каждом Заемщике включает в себя:

- имя, дату и место рождения, адрес места жительства для Заемщика – индивидуального предпринимателя;
- наименование место нахождения и адрес для Заемщика - юридического лица;
- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления Заемщика - юридического лица, если таким лицом является корпорация;
- сведения о структуре и персональном составе органов управления Заемщика - юридического лица;
- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Заемщик - юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей;
- основные виды деятельности Заемщика;
- сведения о рейтинге Заемщика, присвоенном в соответствии с настоящими Правилами;
- сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком, обязательств перед Инвесторами;
- сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком, на Платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении на Платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается.

14.4.1. Информация о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов, подлежит обязательному раскрытию Компанией на Сайте для неопределенного круга лиц, в течение трех месяцев со дня выявления конфликта интересов.

14.4.2. Информация, раскрытая в порядке, предусмотренном п. 14.4.1. Правил, не может содержать персональные данные работников Компании, Участников и иной конфиденциальной информации.

15. ПОРЯДОК ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ МЕЖДУ ИНВЕСТОРАМИ

15.1. Обмен информацией между Инвесторами на Платформе осуществляется путем направления Инвестором, получившим Инвестиционное предложение, в адрес Компании запроса на передачу соответствующей информации другим Инвесторам, получившим это же Инвестиционное предложение.

15.2. Запрос Инвестора на передачу информации другим Инвесторам формируется посредством функционала Личного кабинета Инвестора в разделе «Поддержка».

15.2.1. Инвестор вводит текст запроса на передачу информации другим Инвесторам в соответствующем виртуальном поле раздела «Поддержка» Личного кабинета Инвестора, и при необходимости загружает к тексту запроса файл в формате txt, doc, rtf, jpg, bmp либо pdf, содержащий информацию, адресованную другим Инвесторам, нажимает виртуальную кнопку «Отправить».

15.2.2. Текст запроса на передачу информации должен содержать номер Инвестиционного предложения, в рамках которого Инвестор предоставляет информацию. Запрос на передачу информации без указания номера Инвестиционного предложения, признается Сторонами ненаправленным.

15.3. После выполнения действий, предусмотренных п. 15.2.1. Правил, в случае соответствия текста запроса требованиям п 15.2.2 Правил, запрос Инвестора на передачу информации считается отправленным.

15.4. Днём получения Компанией запроса Инвестора на передачу информации считается первый рабочий день, следующий за днём выполнения Инвестором действий, предусмотренных п. 15.2.1. Правил.

15.5. Компания в течение одного рабочего дня рассматривает запрос Инвестора на передачу информации и информирует Инвестора о принятом решении путем направления ответа на адрес электронной почты Инвестора.

15.6. В случае принятия Компанией положительного решения по запросу Инвестора на передачу информации, соответствующая информация размещается Компанией в Личном кабинете Инвестора/ Инвесторов, которым данная информация адресована, в течение одного рабочего дня, следующего за днём принятия решения Компанией по соответствующему запросу Инвестора.

15.7. Инвестор признает право Компании отказать Инвестору в передаче информации другим Инвесторам с использованием Платформы, в случае если передача такой информации нарушает законодательство Российской Федерации и/или не относится к Инвестиционному предложению, в рамках которого была предоставлена такая информация.

16. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, эпидемий, взрывов, пожаров и иных чрезвычайных обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

16.2. Участник, для которого наступили обстоятельства непреодолимой силы, должен незамедлительно известить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа, переданного при помощи Платформы) Компанию о наступлении, предполагаемого срока действия и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, а также представить доказательства названных обстоятельств.

16.3. Наличие обстоятельств непреодолимой силы не освобождает Участников от исполнения обязательств, установленных Правилами и Договором инвестирования.

17. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

17.1. Стороны должны стремиться к разрешению споров и разногласий путем прямых переговоров, в претензионном порядке разрешить все противоречия или спорные вопросы, возникающие между ними в рамках исполнения обязательств, предусмотренных настоящими Правилами.

17.2. Претензии направляются Сторонами заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по адресу места нахождения Стороны, посредством направления в Личный кабинет либо электронную почту.

17.3. Срок рассмотрения претензии составляет 10 (десять) рабочих дней со дня получения претензии адресатом.

17.4. Любая Сторона может потребовать разрешения неурегулированного спорного вопроса в судебном порядке. Споры подлежат рассмотрению в соответствии с подведомственностью и подсудностью, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

18. ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРАВИЛАМ

18.1. Форма заявления о присоединении к Правилам Заемщика индивидуального предпринимателя – Приложение № 1;

18.2. Форма заявления о присоединении к Правилам Заемщика юридического лица – Приложение № 2;

18.3. Форма Инвестиционного предложения Заемщика индивидуального предпринимателя – Приложение № 3.

18.4. Форма Инвестиционного предложения Заемщика юридического лица – Приложение № 4.

18.5. Общие условия Договора инкассо-цессии – Приложение № 5.

18.6. Общие условия Договора залога обязательственного права (права денежного требования) – Приложение № 6.

Приложение № 1 к Правилам инвестиционной платформы
«ЛЕМОН ОНЛАЙН»

Форма Заявления о присоединении
к Правилам инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН»
Заемщика – индивидуальным предпринимателем

| 1. Данные Заемщика – Индивидуального предпринимателя | |
|---|--|
| Фамилия, имя, отчество | |
| Пол | |
| Дата рождения | |
| Место рождения | |
| Гражданство | |
| Паспортные данные | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | |
| Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) | |
| Основные виды деятельности ИП | |
| Дата регистрации в качестве ИП | |
| Страховой номер индивидуального лицевого счёта (СНИЛС) | |
| 2. Контактные данные | |
| Мобильный номер телефона | |
| Адрес электронной почты | |
| Адрес регистрации по месту жительства | |
| Фактическое место проживания | |

Достоверность предоставленных данных подтверждаю и не возражаю против их дополнительной проверки.

Я, Индивидуальный предприниматель _____, настоящим заявляю о присоединении полностью и безоговорочно к действующей редакции Правил инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН» (далее «Правила») в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Настоящим я подтверждаю, что, присоединяясь к Правилам, я полностью и безоговорочно принимаю условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций с использованием инвестиционной платформы (далее «Договор»), на условиях изложенных в действующей редакции Правил.

Настоящим я подтверждаю, что ознакомлен, понимаю и полностью согласен с положениями Правил и Договора, в том числе с условиями использования аналога собственноручной подписи (электронной подписи).

Настоящее Заявление о присоединении к Правилам инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН» сформировано в форме электронного документа и подписано аналогом собственноручной подписи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 2 к Правилам инвестиционной платформы
«ЛЕМОН ОНЛАЙН»

Форма Заявления о присоединении
к Правилам инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН»
Заемщика – юридического лица

| | |
|---|--|
| 1. Данные Заемщика – юридического лица | |
| Полное наименование | |
| Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | |
| Дата регистрации в качестве юридического лица | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | |
| Юридический адрес: | |
| Фактический адрес: | |
| Адрес электронной почты | |
| Номер телефона/факса | |
| 2. Сведения о единоличном исполнительном органе | |
| Единоличный исполнительный орган | |
| Фамилия имя отчество | |
| Дата рождения | |
| Место рождения | |
| Гражданство | |
| Паспортные данные | |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | |
| 3. Контактные данные единоличного исполнительного органа | |
| Мобильный номер телефона | |
| Адрес электронной почты | |
| Адрес регистрации по месту жительства | |
| Фактическое место проживания | |

Достоверность предоставленных данных подтверждаю и не возражаю против их дополнительной проверки.

_____ «_____», в лице _____, действующего на основании _____, настоящим присоединяется полностью и безоговорочно к действующей редакции Правил инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН» (далее «Правила») в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Настоящим я, _____, действуя как единоличный исполнительный орган _____ «_____» подтверждаю, что присоединяясь к Правилам, _____ «_____» полностью и безоговорочно принимает условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций с использованием инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН» (далее «Договор»), на условиях изложенных в действующей реакции Правил.

Настоящим я подтверждаю, что ознакомлен, понимаю и полностью согласен с положениями Правил и Договора, в том числе с условиями использования аналога собственноручной подписи (электронной подписи).

Приложение № 3 к Правилам инвестиционной платформы
«ЛЕМОН ОНЛАЙН»

Форма Инвестиционного предложения Заемщика индивидуального предпринимателя
ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ № _____

| | | |
|----------|---|---|
| 1 | Заемщик | |
| | Индивидуальный предприниматель | |
| | Адрес: | |
| | ИНН | |
| | ОГРНИП | |
| | Дата регистрации | |
| | Банковские реквизиты | |
| | номер расчётного счёта: | |
| | банк (кредитная организация): | |
| | номер корреспондентского счёта банка (кредитной организации): | |
| | БИК банка (кредитной организации): | |
| 2 | Вид деятельности Заемщика | |
| 3 | Срок Инвестиционного предложения | Настоящее Инвестиционное предложение действительно до ____ г. ____ ч. ____ мин. |
| 4 | Сумма запрашиваемого Займа (денежная сумма по достижении которой, действие Инвестиционного предложения прекращается) | _____ (_____) рублей __ копеек |
| 5 | Минимальная сумма Займа, необходимая для заключения Договора инвестирования (денежная сумма при не достижении которой Договор инвестирования не заключается, а денежные средства Инвестора возвращаются на его виртуальный счет). | _____ (_____) рублей __ копеек |
| 6 | Срок Займа | _____ (_____) календарных дней |
| 7 | Цель Займа | |
| 8 | Процентная ставка за пользование Займом | _____ (_____) % годовых |
| 9 | Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также | |

| | | |
|----|--|--------------------------------|
| | об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения | |
| 10 | Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом | |
| 11 | Предупреждение о рисках | |
| 12 | Размер Вознаграждения ООО «ЛЕМОН ОНЛАЙН» | _____ (_____) рублей __ копеек |

Настоящее Инвестиционное предложение является офертой и адресовано Инвесторам Платформы. Порядок принятия настоящего Инвестиционного предложения определен Правилами

**ПРОЕКТ
ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ
(ЗАЙМА) № _____**

г. Москва

«__» _____ 20__ года

Индивидуальный предприниматель _____, именуемый далее по тексту «Заемщик», с одной стороны, и Инвесторы, поименованные в пункте 17 настоящего Договора (далее по тексту - Инвестор), от имени и за счет которых действует Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН», на основании Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, заключенным с каждым из Инвесторов, именуемое далее по тексту «Агент», в лице Директора _____, действующего на основании Устава, заключили Договор инвестирования (Займа) (далее – Договор), в соответствии с Правилами инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН» (далее — Правила), в редакции действующей на момент заключения Договора, на следующих условиях:

| Пункты | Условия Договора | Содержание условий Договора |
|--------|---|---|
| 1 | Предмет обязательства | Инвестор предоставляет Заемщику заем в размере, указанном в п. 2 Договора, а Заемщик обязуется возвратить сумму займа в срок, указанный в п. 3 Договора, и уплатить проценты за пользование займом в размере, предусмотренном п. 4 Договора. |
| 2 | Общая сумма займа | Общая сумма займа, предоставленная по Договору, с учетом всех собранных инвестиций, – _____ (_____) рублей _____ копеек, из которых: _____ (_____) рублей _____ копеек – зачисляются на банковский счёт Заемщика; _____ (_____) рублей _____ копеек – перечисляются на расчетный банковский счет Агента, в счёт оплаты Заемщиком Вознаграждения, предусмотренного Правилами и п. 14 Договора. |
| 3 | Срок возврата займа | Срок возврата займа – __. __. ____ года. При этом Договор действует до полного выполнения Заемщиком обязательств по возврату займа, предусмотренных Договором и Правилами. |
| 4 | Процентная ставка за пользование займом | Процентная ставка за пользование займом – ____ (_____) процентов годовых. |
| 5 | Порядок начисления процентов | Проценты начисляются одновременно (одномоментно) исходя из общего срока пользования займом с даты, следующей после даты заключения Договора по последний день срока займа, по ставке в процентах годовых. При ненадлежащем исполнении обязательств по Договору в срок, установленный п. 3 Договора, начисление процентов осуществляется на остаток основного долга с применением согласованной процентной ставки с ежедневным порядком начисления процентов (за каждый день пользования займом). |

| | | |
|----|---|---|
| 6 | Способ предоставления займа | Заем предоставляется Заемщику в безналичном порядке путём зачисления суммы займа (за вычетом Вознаграждения, предусмотренного п. 15 Договора) на банковский счёт Заемщика. |
| 7 | Порядок возврата займа и уплаты процентов за пользование займом | Возврат займа и уплата процентов за пользование займом осуществляется Заемщиком посредством уплаты платежей, указанных в Графике платежей на номинальный банковский счет Агента. Агент обеспечивает зачисление денежных средств Заемщика, поступивших в счет оплаты по Договору, на Лицевые счета Инвесторов пропорционально доли каждого Инвестора в займе, определенной в Договоре. |
| 8 | Цель использования Заемщиком займа | На цели, связанные с предпринимательской деятельностью |
| 9 | Порядок уплаты платежей по Договору | Платежи по возврату займа и уплате процентов за пользование займом, и иные платежи по Договору (при их наличии) подлежат осуществлению Заемщиком в безналичном порядке на номинальный банковский счет Агента по нижеуказанным реквизитам: - получатель: ООО «ЛЕМОН ОНЛАЙН» - номинальный счет: 40701810820020100001 - ИНН получателя: 9731051046 - КПП получателя: 770901001 - наименование банка: ТКБ БАНК ПАО - БИК банка: 044525388 - номер корреспондентского счёта банка: 30101810800000000388 - ИНН банка: 7709129705 - КПП банка: 770901001 |
| 10 | Неустойка за нарушение Заемщиком денежных обязательств | В случае ненадлежащего исполнения либо неисполнения Заемщиком обязательства по возврату суммы займа и/или обязательства по уплате процентов за пользование займом Заемщик уплачивает Инвесторам за каждый день просрочки неустойку (пеню) в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента(-ов) от суммы просроченного денежного обязательства. |
| 11 | Порядок распределения денежных средств, поступивших от Заемщика между Инвесторами | Все денежные средства, поступившие от Заемщика в счет исполнения обязательств, установленных Договором, включая обязательства по оплате неустойки, распределяются между Инвесторами пропорционально их долям в сумме займа. |
| 12 | Порядок погашения задолженности при недостаточности денежных средств | Если суммы, внесенной Заемщиком недостаточно для полного исполнения обязательств по Договору инвестирования, задолженность Заемщика погашается в следующей очередности: - неустойка (пеня); - просроченная задолженность по процентам; - проценты, начисленные за текущий период платежей; - просроченная задолженность по основному долгу; - сумма основного долга за текущий период платежей; - иные платежи, предусмотренные законом либо Договором. |
| 13 | Порядок досрочного возврата займа | Заемщик вправе производить полное и частичное досрочное погашение задолженности в любое время в период до даты возврата займа с предварительным заявлением о досрочном погашении |
| 14 | Сумма вознаграждения за предоставление услуг по привлечению инвестиций | Сумма вознаграждения, уплачиваемая Заемщиком Обществу с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН» за предоставление услуг по привлечению инвестиций составляет _____ (_____) рублей копеек. |
| 15 | Порядок разрешения споров | Все споры возникшие при исполнении Договора подлежат обязательному досудебному порядку урегулирования. Досудебный порядок считается соблюденным по истечении 10 (Десяти) календарных дней с даты получения досудебной претензии. При недостижении согласия споры подлежат разрешению в соответствии с п. 16 Договора. |
| 16 | Подсудность рассмотрения споров | Споры, возникшие по настоящему Договору, подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации. |

| Размер требований Инвесторов | | | | | | |
|---|------------------------|--|--|--|--|-------------------------|
| 17 | Наименование Инвестора | Размер предоставленного Инвестором займа (инвестиции) (руб.) | Объем инвестиций Инвестора в займе (%) | Общий размер займа (руб.) с учетом всех Инвесторов | | |
| 1 | | | | | | |
| График платежей по возврату займа и уплате процентов за пользование займом | | | | | | |
| № платежа | Дата уплаты платежа | Задолженность по основному долгу на дату очередного платежа (рублей) | Сумма начисленных процентов за пользование займом (рублей) | Погашение займа (основного долга) (рублей) | Погашение процентов за пользование займом (рублей) | Размер платежа (рублей) |
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| Итого | | | | | | |

Проценты за пользование займом, рассчитаны (начислены) исходя из применимой по займу процентной ставки (ставки годовых), всей суммы займа с учетом всего срока предоставления займа. При этом частичный возврат суммы займа в соответствии с графиком платежей не влечет за собой изменение (уменьшение) суммы процентов за пользование займом, рассчитанных (начисленных) при заключении Договора и указанных в Графике платежей. При ненадлежащем исполнении обязательств по Договору в срок, указанный Графике платежей, начисление процентов за пользование займом (сверх срока, установленного Графиком платежей) осуществляется на остаток основного долга с применением согласованной процентной ставки с ежедневным порядком начисления процентов (за каждый день пользования займом).

Реквизиты Сторон

Агент, действующий от имени и за счет Инвестора:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН»
 Адрес местонахождения (юридический адрес): 105064, г. Москва, пер. Сусальный Ниж., дом 5, строение 18, эт. 2, пом. I, ком. № 13
 Почтовый адрес: 105064, г. Москва, пер. Сусальный Ниж., дом 5, строение 18, эт. 2, пом. I, ком. № 13
 ОГРН 1197746536888 ИНН 9731051046 КПП 770901001
 Номинальный счет: 40701810820020100001
 в ТКБ БАНК ПАО
 к/с 30101810800000000388 БИК 044525388

Директор ООО «ЛЕМОН ОНЛАЙН» _____ /Л.Л. Корнилов/
 МП

Заемщик:

Индивидуальный предприниматель _____
 Паспорт РФ: серия _____ номер _____,
 выдан _____ код подразделения _____ «___» _____ г.
 Адрес местонахождения (юридический адрес): _____
 Почтовый адрес _____
 ОГРНИП _____ ИНН _____
 р/с _____ в _____
 к/с _____ БИК _____

Приложение № 4 к Правилам инвестиционной платформы
«ЛЕМОН ОНЛАЙН»

Форма Инвестиционного предложения Заемщика юридического лица
ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ № _____

| | | |
|----------|--|---|
| 1 | Заемщик | |
| | Полное наименование | |
| | Адрес | |
| | ИНН | |
| | ОГРН | |
| | Единоличный исполнительный орган | |
| | Банковские реквизиты | |
| | номер расчётного счёта: | |
| | банк (кредитная организация): | |
| | номер корреспондентского счёта банка (кредитной организации): | |
| | БИК банка (кредитной организации): | |
| 2 | Вид деятельности Заемщика | |
| 3 | Срок Инвестиционного предложения | Настоящее Инвестиционное предложение действительно до ____ г. ____ ч. ____ мин. |
| 4 | Сумма запрашиваемого Займа (денежная сумма по достижении которой, действие Инвестиционного предложения прекращается) | _____ (_____) рублей __ копеек |
| 5 | Минимальная сумма Займа, необходимая для заключения Договора инвестирования (денежная сумма при не достижении которой Договор инвестирования не заключается, а денежные средства Инвестора возвращаются на его виртуальный счет. | _____ (_____) рублей __ копеек |
| 6 | Срок Займа | ___ (_____) календарных дней |
| 7 | Способ обеспечения обязательств по возврату Займа, уплате процентов за пользование Займом и иных платежей по Договору инвестирования | |
| 8 | Цель Займа | |
| 9 | Процентная ставка за пользование Займом | ___ (_____) % годовых |

| | | |
|----|--|--------------------------------|
| 10 | Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения | |
| 11 | Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом | |
| 12 | Предупреждение о рисках | |
| 13 | Размер Вознаграждения ООО «ЛЕМОН ОНЛАЙН» | _____ (_____) рублей __ копеек |

Настоящее Инвестиционное предложение является офертой и адресовано Инвесторам Платформы. Порядок принятия настоящего Инвестиционного предложения определен Правилами

**ПРОЕКТ
ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ
(ЗАЙМА) № _____**

г. Москва

«__» _____ 20__ года

_____ «_____», в лице _____, действующего на основании _____, именуемое далее по тексту «Заемщик», с одной стороны, и Инвесторы, поименованные в пункте 18 настоящего Договора (далее по тексту - Инвестор), от имени и за счет которых действует Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН», на основании Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, заключенным с каждым из Инвесторов, именуемое далее по тексту «Агент», в лице Директора _____, действующего на основании Устава, заключили Договор инвестирования (Займа) (далее – Договор), в соответствии с Правилами инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН» (далее — Правила), в редакции действующей на момент заключения Договора, на следующих условиях:

| Пункты | Условия Договора | Содержание условий Договора |
|--------|---|--|
| 1 | Предмет обязательства | Инвестор предоставляет Заемщику заем в размере, указанном в п. 2 Договора, а Заемщик обязуется возратить сумму займа в срок, указанный в п. 3 Договора, и уплатить проценты за пользование займом в размере, предусмотренном п. 4 Договора. |
| 2 | Общая сумма займа | Общая сумма займа, предоставленная по Договору, с учетом всех собранных инвестиций, – _____ (_____) рублей __ копеек, из которых: _____ (_____) рублей __ копеек – зачисляются на банковский счёт Заемщика; _____ (_____) рублей __ копеек – перечисляются на расчетный банковский счет Агента, в счёт оплаты Заемщиком Вознаграждения, предусмотренного Правилами и п. 15 Договора. |
| 3 | Срок возврата займа | Срок возврата займа – __. __. __ года. При этом Договор действует до полного выполнения Заемщиком обязательств по возврату займа, предусмотренных Договором и Правилами. |
| 4 | Процентная ставка за пользование займом | Процентная ставка за пользование займом – ____ (_____) процентов годовых. |
| 5 | Порядок начисления процентов | Проценты начисляются единовременно (одномоментно) исходя из общего срока пользования займом с даты, следующей после даты заключения Договора по последний день срока займа, по ставке в процентах годовых. |

| | | |
|----|--|---|
| | | При ненадлежащем исполнении обязательств по Договору в срок, установленный п. 3 Договора, начисление процентов осуществляется на остаток основного долга с применением согласованной процентной ставки с ежедневным порядком начисления процентов (за каждый день пользования займом). |
| 6 | Способ предоставления займа | Заем предоставляется Заемщику в безналичном порядке путём зачисления суммы займа (за вычетом Вознаграждения, предусмотренной п. 15 Договора) на банковский счёт Заемщика. |
| 7 | Порядок возврата займа и уплаты процентов за пользование займом | Возврат займа и уплата процентов за пользование займом осуществляется Заемщиком посредством уплаты платежей, указанных в Графике платежей на номинальный банковский счет Агента. Агент обеспечивает зачисление денежных средств Заемщика, поступивших в счет оплаты по Договору, на Лицевые счета Инвесторов пропорционально доли каждого Инвестора в займе, определенной в Договоре. |
| 8 | Способ обеспечения обязательств по возврату Займа, уплате процентов за пользование Займом и иных платежей по Договору инвестирования | |
| 9 | Цель использования Заемщиком займа | На цели, связанные с предпринимательской деятельностью |
| 10 | Порядок уплаты платежей по Договору | Платежи по возврату займа и уплате процентов за пользование займом, и иные платежи по Договору (при их наличии) подлежат осуществлению Заемщиком в безналичном порядке на номинальный банковский счет Агента по нижеуказанным реквизитам: - получатель: ООО «ЛЕМОН ОНЛАЙН» - номинальный счет: 40701810820020100001 - ИНН получателя: 9731051046 - КПП получателя: 770901001 - наименование банка: ТКБ БАНК ПАО - БИК банка: 044525388 - номер корреспондентского счёта банка: 30101810800000000388 - ИНН банка: 7709129705 - КПП банка: 770901001 |
| 11 | Неустойка за нарушение Заемщиком денежных обязательств | В случае ненадлежащего исполнения либо неисполнения Заемщиком обязательства по возврату суммы займа и/или обязательства по уплате процентов за пользование займом Заемщик уплачивает Инвесторам за каждый день просрочки неустойку (пеню) в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента(-ов) от суммы просроченного денежного обязательства. |
| 12 | Порядок распределения денежных средств, поступивших от Заемщика между Инвесторами | Все денежные средства, поступившие от Заемщика в счет исполнения обязательств, установленных Договором, включая обязательства по оплате неустойки, распределяются между Инвесторами пропорционально их долям в сумме займа. |
| 13 | Порядок погашения задолженности при недостаточности денежных средств | Если суммы, внесенной Заемщиком недостаточно для полного исполнения обязательств по Договору инвестирования, задолженность Заемщика погашается в следующей очередности: - неустойка (пеня); - просроченная задолженность по процентам; - проценты, начисленные за текущий период платежей; - просроченная задолженность по основному долгу; - сумма основного долга за текущий период платежей; - иные платежи, предусмотренные законом либо Договором. |
| 14 | Порядок досрочного возврата займа | Заемщик вправе производить полное и частичное досрочное погашение задолженности в любое время в период до даты возврата займа с предварительным заявлением о досрочном погашении. |

| | | | | | | |
|---|--|---|---|---|---|--------------------------------|
| 15 | Сумма вознаграждения за предоставление услуг по привлечению инвестиций | Сумма вознаграждения, уплачиваемая Заемщиком Обществу с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН» за предоставление услуг по привлечению инвестиций составляет – _____ (_____) рублей __ копеек. | | | | |
| 16 | Порядок разрешения споров | Все споры возникшие при исполнении Договора подлежат обязательному досудебному порядку урегулирования. Досудебный порядок считается соблюденным по истечении 10 (Десяти) календарных дней с даты получения досудебной претензии. При недостижении согласия споры подлежат разрешению в соответствии с п. 17 Договора. | | | | |
| 17 | Подсудность рассмотрения споров | Споры, возникшие по настоящему Договору, подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации. | | | | |
| Размер требований Инвесторов | | | | | | |
| 18 | Наименование Инвестора | Размер предоставленного Инвестором займа (инвестиции) (руб.) | Объем инвестиций Инвестора в займе (%) | Общий размер займа (руб.) с учетом всех Инвесторов | | |
| 1 | | | | | | |
| График платежей по возврату займа и уплате процентов за пользование займом | | | | | | |
| № платежа | Дата уплаты платежа | Задолженность по основному долгу на дату очередного платежа (рублей) | Сумма начисленных процентов за пользование займом (рублей) | Погашение займа (основного долга) (рублей) | Погашение процентов за пользование займом (рублей) | Размер платежа (рублей) |
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| Итого | | | | | | |

Проценты за пользование займом, рассчитаны (начислены) исходя из применимой по займу процентной ставки (ставки годовых), всей суммы займа с учетом всего срока предоставления займа. При этом частичный возврат суммы займа в соответствии с графиком платежей не влечет за собой изменение (уменьшение) суммы процентов за пользование займом, рассчитанных (начисленных) при заключении Договора и указанных в Графике платежей. При ненадлежащем исполнении обязательств по Договору в срок, указанный Графике платежей, начисление процентов за пользование займом (сверх срока, установленного Графиком платежей) осуществляется на остаток основного долга с применением согласованной процентной ставки с ежедневным порядком начисления процентов (за каждый день пользования займом).

Реквизиты Сторон

Агент, действующий от имени и за счет Инвестора:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН»

Адрес местонахождения (юридический адрес): 105064, г. Москва, пер. Сусальный Ниж., дом 5, строение 18, эт. 2, пом. I, ком. № 13

Почтовый адрес: 105064, г. Москва, пер. Сусальный Ниж., дом 5, строение 18, эт. 2, пом. I, ком. № 13

ОГРН 1197746536888 ИНН 9731051046 КПП 770901001

Номинальный счет: 40701810820020100001

в ТКБ БАНК ПАО

к/с 30101810800000000388 БИК 044525388

Директор ООО «ЛЕМОН ОНЛАЙН» _____ /Л.Л. Корнилов/
МП

Заемщик:

Полное наименование – _____ «_____»

Адрес местонахождения (юридический адрес): _____

Почтовый адрес: _____

ОГРН _____ ИНН _____ КПП _____

р/с _____ в _____

к/с _____ БИК _____

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ИНКАССО-ЦЕССИИ

Настоящие общие условия Договора инкассо-цессии являются неотъемлемой частью Правил, и применяются к Договорам инкассо-цессии, заключенным между Инвестором и Компанией на Платформе, путем акцепта Инвестором оферты о заключении Договора инкассо-цессии, направленной Компанией путем размещения в Личном кабинете инвестора. Порядок акцепта Инвестором оферты о заключении Договора инкассо-цессии устанавливается Правилами и настоящими общими условиями Договора инкассо-цессии.

Договор инкассо-цессии считается заключенным с даты акцепта Инвестором оферты о заключении Договора инкассо-цессии, на условиях, приведенных в настоящем Приложении № 5 к Правилам.

1. Предмет договора:

1.1. В соответствии с настоящим Договором инкассо-цессии Инвестор (далее – Цедент) уступает, а Компания (далее – Цессионарий) принимает права требования по Договору инвестирования, заключенному Цедентом с Заемщиком на Платформе, в целях осуществления Цессионарием работ по возврату просроченной задолженности по Договору инвестирования, в том объеме и на условиях, которые существуют на дату перехода прав требований, включая права требования суммы процентов и неустойки, которые будут начислены после даты перехода прав требований. Также в соответствии с п. 1 ст. 384 Гражданского кодекса Российской Федерации, Цессионарию переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства и другие связанные с требованием права.

1.2. Права требования Цедента из Договора инвестирования переходят к Цессионарию в момент акцепта Цедентом оферты о заключении Договора инкассо-цессии, в порядке определенном Правилами, акт не составляется.

1.3. Объем, сроки и порядок действий, направленных на возврат просроченной задолженности, определяются Цессионарием самостоятельно в соответствии с внутренними регламентами Цессионария.

1.4. В дату перехода прав требования Цессионарий уведомляет Заемщика о состоявшейся уступке прав требования посредством технических средств Платформы путем размещения соответствующего уведомления в Личном кабинете Заемщика.

1.5. Цессионарий уведомляет Цедента о размере денежных средств, поступивших от Заемщика в счет исполнения обязательств по Договору инвестирования и о суммах, удержанных Цессионарием, путем публикации соответствующей информации в Личном кабинете Инвестора, не позднее рабочего дня, следующего за днём фактического поступления денежных средств от Заемщика на счет Цессионария.

2. Стоимость. Порядок оплаты.

2.1. Цессионарий обязуется оплатить Цеденту стоимость уступленных прав требования в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты, следующей за днём фактического поступления денежных средств от Заемщика, путём перечисления на Номинальный счет и учета на Лицевом счете Цедента.

2.2. Размер выкупной цены уступленных прав требования Цедент и Цессионарий договорились исчислять из суммы полученных Цессионарием от Заемщика денежных средств, уплаченных при исполнении обязательств по Договору инвестирования после даты перехода прав требований к Цессионарию, за вычетом судебных и иных расходов, связанных со взысканием задолженности с Заемщика.

2.3. В первую очередь Цессионарий удерживает из денежных средств, полученных от Заемщика в счет исполнения обязательств по Договору инвестирования, судебные и иные расходы, связанные со взысканием задолженности с Заемщика, в размере равном сумме расходов, понесенных Цессионарием при взыскании просроченной задолженности, после чего поступившие от Заемщика денежные средства подлежат распределению на Лицевом счете Цедента.

2.3. Цессионарий обязуется перечислять Цеденту 80% (Восемьдесят процентов) от суммы фактически погашенных Заемщиком требований по Договору инвестирования, в счет оплаты выкупной цены уступленных прав требования по Договору инкассо-цессии.

3. Цессионарий вправе без предварительного согласования с Цедентом:

3.1. Привлекать третьих лиц для осуществления Цессионарием работ по возврату просроченной задолженности по Договору инвестирования;

3.2. Переуступить принятые по Договору инкассо-цессии права требования третьим лицам без предварительного согласования с Цедентом;

3.3. Заключать с Заемщиком дополнительные соглашения о реструктуризации задолженности по Договору инвестирования.

4. Цедент и Цессионарий договорились, что Цессионарий вправе в любое время после заключения Договора инкассо-цессии отказаться от Исполнения Договора инкассо-цессии в одностороннем порядке, уведомив Цедента за 5 (Пять) календарных дней до прекращения Договора инкассо-цессии путем размещения соответствующей информации в Личном кабинете Цедента.

5. Цедент не несет ответственность перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору инвестирования.

6. Права требования, перешедшие к Цессионарию по Договору инкассо-цессии, переходят обратно от Цессионария к Цеденту в случае:

6.1. Если в течение 12 (Двенадцати) месяцев с даты акцепта Инвестором оферты о заключении Договора инкассо-цессии Заемщик не исполнил обязанности по Договору в полном объеме.

7. Договор инкассо-цессии не требует двустороннего подписания между Цедентом и Цессионарием и действителен в электронном виде.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ЗАЛОГА ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА (ПРАВА ДЕНЕЖНОГО ТРЕБОВАНИЯ)

Настоящие общие условия Договора залога обязательственного права (права денежного требования) являются неотъемлемой частью Правил, и применяются к Договорам залога обязательственного права (права денежного требования), заключенным между Инвестором и Заемщиком на Платформе, путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения, в котором в качестве обеспечения обязательств по возврату Займа, уплате процентов за пользование Займом и иных платежей по Договору инвестирования прямо предусмотрен Залог обязательственного права (права денежного требования), принадлежащего Заемщику.

Настоящие общие условия Договора залога обязательственного права (права денежного требования) устанавливают условия и порядок заключения Договора управления залогом, заключаемого между Инвестором и Компанией, путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения, в котором в качестве обеспечения обязательств по возврату Займа, уплате процентов за пользование Займом и иных платежей по Договору инвестирования прямо предусмотрен Залог обязательственного права (права денежного требования), принадлежащего Заемщику. Договор управления залогом считается заключенным с даты заключения Договора инвестирования, путем принятия Инвестиционного предложения, прямо предусматривающего способ обеспечения - Залог обязательственного права (права денежного требования), принадлежащего Заемщику.

1. Предмет договора:

1.1. Договор залога обязательственного права (права денежного требования) заключается в обеспечение исполнения обязательств Заемщика (далее – Залогодателя) по Договору инвестирования перед Инвестором (далее – Залогодержателя), путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения, в котором в качестве обеспечения обязательств по возврату Займа, уплате процентов за пользование Займом и иных платежей по Договору инвестирования прямо предусмотрен Залог обязательственного права (права денежного требования), принадлежащего Залогодателю.

Указание в Инвестиционном предложении в качестве способа обеспечения Залога обязательственного права (права денежного требования), принадлежащего Залогодателю, является офертой (предложением) Залогодателя заключить с Инвестором, принявшим это Инвестиционное предложение, Договор залога обязательственного права (права денежного требования). Инвестор, принимая Инвестиционное предложение, обязательства по которому обеспечены Залогом, выражает акцепт на заключение Договора залога обязательственного права (права денежного требования) на настоящих общих условиях Договора залога обязательственного права (права денежного требования).

Договор залога обязательственного права (права денежного требования) считается заключенным с даты заключения Договора инвестирования, путем принятия Инвестиционного предложения, прямо предусматривающего способ обеспечения - Залог обязательственного права (права денежного требования), принадлежащего Заемщику, в порядке и на условиях, предусмотренных Правилами.

В случае если Инвестиционным предложением не предусмотрен способ обеспечения обязательств по Договору инвестирования в виде Залога обязательственного

права (права денежного требования), при заключении на основании такого Инвестиционного предложения Договора инвестирования, Договор залога обязательственного права (права денежного требования) между Инвестором и Заемщиком не заключается.

1.1.1. По Договору залога обязательственного права (права денежного требования) Залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Залогодателем по Договору инвестирования, получить удовлетворение из стоимости заложенного права денежного требования преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя, в размере пропорциональном размеру проинвестированных денежных средств в Инвестиционное предложение.

1.1.2. Залогодержатель согласен с тем, что Договор залога обязательственного права (права денежного требования) заключается с каждым Инвестором, принявшим это Инвестиционное предложение.

Залогодержатель согласен с тем, что заложенное право денежного требования, может быть предметом Залога, в том числе последующего Залога, по иным Договорам инвестирования, при условии, что сумма обязательств по всем Договорам инвестирования, обеспеченным одним предметом Залога, не может превышать размера заложенного права денежного требования.

Залогодержатели по таким Договорам инвестирования являются Созалогодержателями с равными правами.

Настоящим Созалогодержатели заключают соглашение между всеми Созалогодержателями о старшинстве залогов, в соответствии с которым все Созалогодержатели обладают равными по старшинству правами на Залог, в размере пропорциональном размеру проинвестированных денежных средств в Инвестиционное предложение Залогодателя.

Размер заложенного права денежного требования определяется пропорционально размерам требований Инвесторов по всем Договорам инвестирования, в обеспечение исполнения обязательств по которым передается в Залог предмет Залога (право денежного требования).

Залогодатель обязуется сообщать сведения о всех существующих Залогам заложенного права денежного требования и уведомлять о последующих Залогам Управляющего залогом.

1.1.3. По Договору залога обязательственного права (права денежного требования) в Залог передается право денежного требования, принадлежащее Залогодателю, на основаниях, указанных в Инвестиционном предложении.

1.1.4. Должник, право денежного требования к которому заложено, исполняет соответствующее обязательство Залогодателю, при этом всё исполнение, полученное в счёт погашения соответствующего обязательства, до момента исполнения Договора инвестирования, обеспеченного Залогом, также считается в Залог у Залогодержателя.

1.1.5. Залогодатель несет ответственность за пороки переданного им в залог по настоящему Договору права, полностью или частично препятствующие его использованию в качестве предмета залога, несмотря на то, что при его передаче (заключении договора) Залогодатель мог и не знать о наличии указанных пороков.

1.1.6. Документы, удостоверяющие заложенное право денежного требования, хранятся у Залогодателя.

1.1.7. Залогодатель несет риск случайной утраты заложенного права денежного требования.

1.1.8. Действие Договора залога обязательственного права (права денежного требования) прекращается после полного выполнения Залогодателем обязательств по Договору инвестирования, обеспеченному Залогом.

1.1.9. Залог обеспечивает требования Залогодержателя в том объеме, какой они имеют к моменту удовлетворения, в частности, сумму основного долга, проценты за пользование денежными средствами и неустойку.

1.1.10. В случае реструктуризации Договора инвестирования, Договор залога обеспечивает Договор инвестирования на измененных условиях, в том числе, в случае увеличения срока Договора инвестирования и в иных случаях.

1.2. Инвестор, выражая акцепт на заключение Договора залога обязательственного права (права денежного требования), заключает с Компанией (далее – Управляющий залогом) Договор управления залогом, уполномочивая Управляющего залогом осуществлять все права и обязанности Залогодержателя по Договору залога обязательственного права (права денежного требования), предусмотренных законодательством и Договором залога обязательственного права (права денежного требования). По Договору управления залогом Инвестор обязуется компенсировать Управляющему залогом понесенные им расходы и уплатить ему вознаграждение.

Обязанность Инвестора уплатить вознаграждение Управляющему залогом возникает в случае, если реализация предмета Залога происходит посредством уступки заложенного права денежного требования Залогодателем Управляющему залогом, и составляет 20 % (Двадцать процентов) от суммы фактически перечисленных денежных средств Залогодержателю, полученных в результате реализации предмета Залога, и осуществляется путем удержания вознаграждения Управляющим залогом.

Полномочия Управляющего залогом определяются настоящими общими условиями Договора залога обязательственного права (права денежного требования).

Инвестор не вправе осуществлять свои права и обязанности Залогодержателя до момента прекращения настоящего Договора управления залогом.

2. Права и обязанности Инвестора (Залогодержателя), Заемщика (Залогодателя) и Управляющего залогом:

2.1. Залогодатель обязан:

2.1.1. Совершать действия, необходимые для обеспечения действительности Заложенного права денежного требования.

2.1.2. Не совершать уступки Заложенного права, кроме случая, предусмотренного п. 2.1.8. настоящего Договора.

2.1.3. Не совершать действий, влекущих прекращение Заложенного права или уменьшение его стоимости.

2.1.4. Принимать меры, необходимые для защиты Заложенного права денежного требования от посягательств (требований) со стороны третьих лиц.

2.1.5. Сообщать Залогодержателю и Управляющему залогом сведения об изменениях, произошедших в Заложенном права денежного требования, об угрозе его утраты, о его нарушениях третьими лицами и о притязаниях третьих лиц на это право.

2.1.6. По требованию Управляющего залогом предъявить ему документы, удостоверяющие закладываемое право.

2.1.7. Гарантировать, что на момент заключения настоящего Договора заложенное право денежного требования не обременено залоговыми правами других лиц, за исключением случая предусмотренного п. 1.1.2 настоящих общих условий Договора залога обязательственного права (права денежного требования).

2.1.8. Произвести уступку Заложенного права денежного требования приобретателю при реализации предмета Залога.

2.1.9. Если должник Залогодателя до исполнения Залогодателем обязательства по Договору инвестирования, исполнит свое обязательство, денежные требования по которому принадлежат Залогодателю и предоставлены в Залог, все полученное при этом Залогодателем становится предметом Залога, о чем Залогодатель обязан немедленно уведомить Управляющего залогом.

2.2. Залогодатель, при получении от своего должника в счет исполнения обязательства денежных сумм, не обязан по требованию Залогодержателя перечислить соответствующие суммы в счет исполнения обязательства, обеспеченного Залогом, и исполняет свое обязательство перед Залогодержателем в соответствии с условиями Договора инвестирования

2.3. Управляющий залогом от имени Залогодержателя имеет право:

2.3.1. При грубом нарушении Залогодателем обязанностей, предусмотренных п. 2.1. настоящих общих условий Договора залога обязательственного права (права денежного требования), потребовать досрочного исполнения обязательства, обеспеченного Залогом, и в случае его неисполнения - обращения взыскания на заложенное право денежного требования.

2.3.2. Участвовать в качестве третьего лица в деле, в котором рассматривается иск о заложенном праве денежного требования.

2.3.3. В случае неисполнения Залогодателем обязанностей, предусмотренных п. 2.1.4 настоящих общих условий Договора залога обязательственного права (права денежного требования), самостоятельно предпринимать меры, необходимые для защиты заложенного права денежного требования от нарушений со стороны третьих лиц.

2.4. Управляющий залогом приобретает право обратиться взыскание на предмет Залога, если в момент наступления срока исполнения по Договору инвестирования, обеспеченному Залогом, оно не будет исполнено, либо когда в силу закона Залогодержатель вправе осуществить взыскание ранее.

2.5. Управляющий залогом обязан:

2.5.1. Зачислить денежные средства на Лицевой счет Инвестора на Платформе, полученные в интересах Залогодержателя, в результате обращения взыскания на предмет Залога, пропорционально размеру его требований, обеспеченных Залогом.

3. Порядок обращения взыскания на предмет Залога

3.1. Залогодержатель обращает взыскание на Предмет залога во внесудебном порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Залогодателем, обеспеченного Залогом Договора инвестирования.

3.2. Залогодержатель приобретает право обратиться взыскание на предмет Залога, если в день наступления срока исполнения обязательства по Договору инвестирования, обеспеченному Залогом, оно не будет исполнено. Права Залогодержателя по обращению взыскания на предмет Залога осуществляет Управляющий залогом от имени Залогодержателя.

3.3. Залогодатель вправе прекратить в любое время до реализации предмета Залога обращение на него взыскания и его реализацию, исполнив обеспеченное Залогом обязательство по Договору инвестирования или ту его часть, исполнение которой просрочено.

3.4. Настоящим Залогодатель и Залогодержатель пришли к соглашению о внесудебном порядке обращения взыскания на предмет Залога на следующих условиях:

3.4.1. Соглашение о внесудебном порядке обращения взыскания на предмет Залога вступает в силу в день возникновения оснований для обращения взыскание на предмет Залога в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Залогодателем обязательств по обеспеченному Залогом Договору инвестирования. Права и обязанности Залогодержателя по настоящему соглашению осуществляет Управляющий залогом от имени и в интересах Залогодержателя.

3.4.2. При наступлении оснований для обращения взыскания Управляющий залогом направляет Залогодателю, должнику Залогодержателя, по заложенному праву денежного требования, и всем иным известным ему Залогодержателям уведомление о начале обращения взыскания на предмет залога.

3.4.3. Залогодатель обязан по первому требованию Управляющего залогом в течение 5 (Пяти) рабочих дней предоставить Управляющему залогом все документы, относящиеся к Предмету залога.

3.4.5. Реализация предмета Залога осуществляется посредством уступки заложенного права Залогодателем Залогодержателю либо иному лицу по выбору Управляющего залогом, о чем Управляющий залогом информирует лиц, перечисленных в п. 3.4.2 общих условий Договора залога обязательственного права (права денежного требования), в уведомлении о начале обращения взыскания на предмет залога.

Вырученные от реализации предмета Залога денежные средства, распределяются между Созалогодержателями пропорционально размерам их требований, обеспеченных Залогом, за вычетом вознаграждения Управляющего залогом, в случае если реализация предмета Залога осуществляется посредством уступки заложенного права денежного требования Залогодателем Управляющему залогом.

3.4.6. Соглашение о внесудебном порядке обращения взыскания на предмет Залога действует до окончания реализации Предмета залога, либо надлежащего исполнения Заемщиком обязанностей по Договору займа.

3.4.7. С момента перехода заложенного права денежного требования к Залогодержателю/третьему лицу обязательство Залогодателя по Договору инвестирования, исполнение которого обеспечено Залогом этого права, прекращается в размере, равном стоимости заложенного права денежного требования.

4. Изменение, расторжение и прекращение действия договора

4.1. Все изменения и дополнения к Договору залога обязательственного права (права денежного требования) действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на это лицами.

4.2. Договор залога обязательственного права (права денежного требования) прекращает свое действие в случаях:

4.2.1. прекращения обязательства Залогодателя по Договору инвестирования, обеспеченному Залогом, или прекращения заложенного права денежного требования.

4.2.2. реализации заложенного права денежного требования в целях удовлетворения требований Залогодержателя в порядке, установленном настоящими общими условиями Договора залога обязательственного права (права денежного требования).

4.2.3. предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.3. Прекращение действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.
