

Утверждено  
приказом № 6 от 27.03.2020 года  
директором Общества с ограниченной ответственностью  
«ЛЕМОН ОНЛАЙН»

Настоящие правила инвестиционной платформы  
введены в действие с 27.03.2020 года

## **ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «ЛЕМОН ОНЛАЙН»**

### **Используемые термины и определения:**

**Платформа (Инвестиционная платформа «ЛЕМОН ОНЛАЙН»)** – автоматизированная система Компании, доступ к которой осуществляется через сайт в сети Интернет по адресу: <https://lemon.online>, с помощью которого Участники платформы осуществляют обмен документами и информацией, с целью заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой автоматизированной системы Договоров инвестирования.

**Компания** – Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН», юридическое лицо, зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации (ИНН 9731051046, ОГРН 1197746536888, адрес: 121596, РФ, г. Москва, ул. Горбунова, д. 2, стр. 3, эт. 10, пом. 1, ком. 1А1), осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций и содействию в инвестировании путем предоставления доступа к Платформе. Является Оператором Инвестиционной платформы «ЛЕМОН ОНЛАЙН».

**Аналог собственноручной подписи (АСП)** – форма простой электронной подписи, предусмотренная Правилами и формируемая в соответствии с требованиями Закона «Об электронной подписи». Используется Пользователем/Участником для подтверждения волеизъявления на совершение операции или удостоверения факта составления и/или ознакомления, и/или подписания электронного сообщения, электронного документа, в том числе договора в электронном виде.

**Вознаграждение** – оплата услуг Компании за предоставление доступа Участникам к Платформе, в размере определяемом тарифами.

**Гарантированная доходность** – услуга Компании, доступная Инвестору при наличии соответствующего функционала в Личном кабинете Инвестора и реализуемая Инвестором путем совершения акцепта (проставления в соответствующих графах в Личном кабинете Инвестора отметок о принятии оферты Компании) при принятии соответствующего Инвестиционного предложения. Под услугой Гарантированной доходности понимается право Инвестора уступить Компании права требования к Заемщику по заключённому Договору инвестирования при наступлении определённых обстоятельств. Сумма денежных средств, подлежащая уплате Инвестору Компанией, за уступку прав требований по заключенному Инвестиционному договору (договору займа), определяется (согласовывается) по каждому инвестиционному предложению индивидуально. Услуга Гарантированной доходности доступна только для Инвестиционных предложений в которых она указана в явном виде.

**Дефолт** - просроченная задолженность Заемщика, срок которой составляет более 90 (Девяноста) дней.

**Договор инвестирования** – договор, заключенный между Инвестором и Заемщиком, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем предоставления Займа.

**Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании** – договор, заключаемый между Компанией и Инвестором, существенные и иные условия которого определены настоящими правилами.

**Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций** – договор, заключаемый между Компанией и Заемщиком, существенные и иные условия которого определены настоящими правилами.

**Заем (Займ)** – денежные средства, предоставляемые Инвестором Заемщику в собственность за плату, посредством использования Платформы и во исполнение Договора инвестирования.

**Заемщик** – зарегистрированное на Сайте в порядке, установленном Правилами лицо, привлекающее инвестиции, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, заключившее с Компанией Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций с использованием Платформы.

**Инвестирование** - предоставление Инвестором Заемщику Займа посредством использования Платформы.

**Инвестиционное предложение** - предложение Заемщика, заключить с ним Договор инвестирования, подписанное АСП Заемщика. Инвестиционное предложение содержит в себе проект Договора инвестирования.

**Инвестор** – зарегистрированное на Сайте в порядке, установленном Правилами, полностью дееспособное физическое лицо, полностью дееспособное физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя или юридическое лицо, заключившее с Компанией Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

**Лицевой счет** - аналитический счет, созданный Компанией в электронном виде при регистрации на Сайте Участника, содержащий информацию о размере принадлежащих Участнику денежных средств, находящихся на номинальном счете Компании. Лицевой счет отображается в Личном кабинете Участника.

**Личный кабинет** – закрытая часть Платформы, представляющая собой совокупность защищенных страниц Сайта и создаваемая после Регистрации Участника. Доступ к Личному кабинету осуществляется путем ввода логина и пароля.

**Номинальный счет Компании** – счет ООО «ЛЕМОН ОНЛАЙН», используемый для осуществления расчетов между Участниками (бенефициарами по Номинальному счету) по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Компанией, в том числе, для выплаты Вознаграждения. Денежные средства на номинальном счете принадлежат Участникам Платформы. Компания распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений бенефициаров Номинального счета.

**Пользователь** - лицо, осуществляющее Регистрацию Участника на Платформе, данные о котором хранятся в составе информации об Участнике в Личном кабинете, использующее логин и пароль для входа в Личный кабинет Участника и осуществляющее действия на Платформе.

**Правила** – настоящие Правила инвестиционной Платформы, устанавливающие порядок взаимодействия Участников посредством Платформы.

**Регистрация** – процесс введения Пользователем информации на Сайте и подтверждения контактного номера телефона для создания Личного кабинета. При Регистрации Пользователю присваивается персональный идентификатор и соответствующие ему логин и пароль. Осуществляя регистрацию, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами инвестиционной Платформы.

**Реестр договоров** – реестр, который ведет Платформа, содержащий сведения о всех договорах, заключенных с использованием Платформы, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения.

**Рейтинг** - это оценка риска, который несет Инвестор, предоставляя свои денежные средства тому или иному Заемщику.

**Сайт** – официальный сайт Компании, расположенный по адресу: <https://lemon.online>.

**Сторона (Стороны)** - совместно или по отдельности: Инвестор, Заемщик и Компания.

**Участник (Участники)** – Инвестор или/и Заемщик, осуществившие Регистрацию на Платформе и присоединившиеся к настоящим Правилам.

**Учетная запись** – совокупность данных об Участнике, которая хранится в базе данных Платформы, необходимых для его идентификации на Платформе и предоставления доступа к функционалу Платформы. Для использования учетной записи требуется ввод логина и пароля.

## **1. ПОРЯДОК ПУБЛИКАЦИИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА**

Настоящие Правила инвестиционной платформы Общества с ограниченной ответственностью «ЛЕМОН ОНЛАЙН» содержат основные условия предоставления Компанией услуг по привлечению инвестиций и услуг по содействию в инвестировании с использованием инвестиционной платформы (далее – Платформа), расположенной на официальном сайте Компании: <https://lemon.online>.

Настоящие Правила подлежат раскрытию, и размещаются в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица – на официальном сайте Компании в сети Интернет.

Компания имеет право вносить изменения в настоящие Правила.

Размещение информации об изменении Правил осуществляется Компанией путем публикации новой редакций Правил на официальном Сайте Компании. Моментом ознакомления Участника с новой редакцией публично размещенных Правил считается момент размещения документов на Сайте Компании.

Осуществляя пользование Платформой, Участник подтверждает, что ознакомлен, понимает и полностью согласен с Правилами (в редакции, действующей на момент фактического использования Платформы).

Принимая во внимание, что настоящие Правила содержат в себе условия Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании и условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Участник, осуществляя Регистрацию, подтверждает согласие с нижеуказанным порядком внесения изменений в Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) и Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (Для Заемщика).

Внесение изменений в Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании/ Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций осуществляется путем размещения новой редакции Правил инвестиционной Платформы на Сайте Компании.

Моментом ознакомления Участников с новой редакцией Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании/ Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций считается момент размещения новой редакции Правил инвестиционной Платформы на Сайте Компании.

Неполучение Компанией от Участника письменного заявления о расторжении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) или Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций (Для Заемщика) в течение 5 (Пяти) календарных дней от даты размещения новой редакций Правил инвестиционной Платформы на Сайте Компании либо осуществление действия по Инвестированию или

получению Займа после опубликования новой редакций Правил инвестиционной Платформы, считается выражением согласия Участника с изменениями условий Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании (для Инвестора) и Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций (Для Заемщика).

## **2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ.**

**2.1.** Компания предоставляет Инвесторам и Заемщикам Платформу в целях предоставления возможности Заемщикам поиска потенциальных Инвесторов для заключения Договоров инвестирования, получения заемных средств на цели, указываемые Заемщиком в Инвестиционном предложении, и предоставления возможности Инвесторам осуществлять поиск Заемщиков в целях предоставления Инвестором Заемщику Инвестиций (заемных средств), на условиях, предложенных Заемщиками и удовлетворяющих Инвесторов.

**2.2.** Настоящие Правила устанавливают порядок совершения действий, обмена информацией и документами, связанными с получением/предоставлением Инвестиций в виде Займа между Компанией и Участниками в электронной форме с использованием функционала Платформы.

**2.3.** Инвестирование на Платформе происходит путем предоставления Займа.

**2.4.** Доступ к Платформе через мобильное приложение не применяется.

**2.5.** Для присоединения к Правилам и получения доступа к Платформе в качестве Участника Пользователь осуществляет Регистрацию на Платформе путем заполнения электронной формы профиля Участника на Сайте, с предоставлением соответствующих документов и подписания в электронном виде соответствующего заявления о присоединении к правилам Платформы.

При Регистрации указываются следующие данные Участника:

**2.5.1.** для физического лица – фамилия, имя, отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона.

**2.5.1.1.** После заполнения данных на Сайт загружаются паспорт РФ Участника (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства)

**2.5.2.** для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона.

**2.5.2.1.** После заполнения данных на Сайт загружаются паспорт РФ Участника (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства), свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя/ лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

**2.5.3.** для юридического лица - наименование юридического лица, юридический адрес (адрес места нахождения) адрес получения корреспонденции, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер телефона, сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата

выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона.

**2.5.3.1.** После заполнения данных на Сайт загружаются:

- паспорт РФ (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа;
- свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц/лист записи Единого государственного реестра юридических лиц;
- свидетельство о постановке на учёт российской организации в налоговом органе на территории Российской Федерации;
- устав в актуальной редакции со всеми изменениями и дополнениями;
- решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа;
- приказ о назначении единоличного исполнительного органа;
- уведомление об используемом виде налогообложения (с отметкой о предоставлении в налоговые органы);

При регистрации в качестве Заемщика юридическое лицо предоставляет дополнительно нижеследующие сведения и документы:

- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;
- сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица;
- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Заемщиком, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей.

**2.6.** Перед осуществлением Регистрации лицо, осуществляющее регистрацию, обязано ознакомиться с содержанием настоящих Правил, Соглашением об использовании аналога собственноручной подписи (далее – Соглашение об использовании АСП), Политикой по обработке персональных данных, а также предоставить следующие согласия:

- согласие на получение кредитного отчета на основании кредитной истории (для Заемщиков);
- согласие на обработку персональных данных.

**2.7.** Регистрация на Платформе возможна в качестве:

**2.7.1.** Инвестора – физического лица;

**2.7.2.** Инвестора – физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя;

**2.7.3.** Инвестора – юридического лица, при этом физическое лицо, осуществляющее такую регистрацию, является единоличным исполнительным органом такого юридического лица;

**2.7.4.** Заемщика – физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя;

**2.7.5.** Заемщика – юридического лица, при этом физическое лицо, осуществляющее такую регистрацию, является единоличным исполнительным органом такого юридического лица.

**2.8.** Регистрация юридического лица, представителем по доверенности (или иному удостоверяющему такие полномочия документу) не допускается Платформой и прямо запрещена настоящими Правилами.

**2.9.** При Регистрации на Сайте Пользователь создает Учетную запись, путем заполнения формы на Сайте, указывая контактный номер мобильного телефона и адрес электронной почты, а также устанавливает пароль для входа в Учетную запись на Сайте.

Учетная запись считается созданной после ввода в окно подтверждения на Сайте СМС-кода, отправленного на контактный номер мобильного телефона, указанный Пользователем и нажатие кнопки «Продолжить». После осуществления указанных действий Пользователю присваивается идентификатор и соответствующие ему Логин и Пароль.

**2.10.** Полным и безоговорочным принятием всех условий Правил, а также Соглашение об использовании АСП, является Регистрация на Сайте и совершение указанных действий в следующей последовательности:

- 1) заполнение регистрационной формы на странице Регистрации;
- 2) нажатие кнопки на странице Регистрации на Сайте «Получить код подтверждения» на странице Регистрации на Сайте;
- 3) ввод полученного от Компании СМС-кода в специальное поле на Сайте;
- 4) нажатие на Сайте кнопки «Подписать».

**2.12.** С целью идентификации и верификации Заемщика Компания вправе направить Пользователю дополнительный код подтверждения (с соответствующими инструкциями), который Пользователь должен распечатать на беспрепятственно читаемом бумажном носителе либо изобразить на любом ином беспрепятственно читаемом материальном носителе. Далее Пользователь обязан осуществить фотографирование себя с указанным носителем, на котором изображен названный дополнительный код подтверждения, и разместить указанную фотографию в соответствующем разделе Личного кабинета клиента.

По требованию Компании Пользователь также обязан обеспечить фотографирование себя со своим паспортом гражданина РФ (в развернутом виде – на развороте паспорта, содержащем фотографию Пользователя) и размещение указанной фотографии в соответствующем разделе Личного кабинета клиента.

**2.13.** Осуществляя Регистрацию Пользователь гарантирует, что имеет соответствующие полномочия на принятие настоящих Правил в соответствии с учредительными документами и/или действующим законодательством.

**2.14.** Все действия, совершенные посредством Личного кабинета Участника с использованием данных его Учетной записи, считается действием, совершенным Участником или уполномоченным им лицом, и устанавливает обязанности и ответственность для Участника в отношении таких действий, включая ответственность за нарушение настоящих Правил и требований законодательства Российской Федерации. Действия Участников на Площадке фиксируются в автоматической системе протоколирования (создания логов). Присоединяясь к настоящим Правилам, Участники подтверждают, что данные логирования, зафиксированные Площадкой, являются достоверными и подтверждают выполнение Участником того или иного действия на Площадке.

**2.15.** Участник обязан незамедлительно изменить данные Учетной записи, если у него есть причины подозревать, что эти данные стали известны третьим лицам или могут быть использованы не уполномоченными им третьими лицами.

**2.16.** Компания не несёт ответственности за содержание файлов, загруженных Участниками, включая предмет соответствия информации, содержащейся в таких файлах, сведениям, указанным Участником при заполнении электронных форм документов, представленных на Платформу.

**2.17.** Документы и сведения, направляемые с использованием Платформы, а также сформированные с помощью Платформы в виде электронных документов, сохраняются в базе данных Компании в течение не менее 5 (пяти) лет со дня прекращения договоров.

Хранение документов и сведений осуществляется Компанией в электронном виде на носителях информации, обеспечивающих сохранность данных.

**2.18.** По письменному запросу Участника документы и сведения, могут быть предоставлены Компанией в виде заверенных копий или выписок из фиксируемой Платформой истории операций в рамках предоставления Инвестиций (Займа), в котором принимал участие запрашивающий Участник.

### **3. ПРИЗНАНИЕ УЧАСТНИКАМИ И КОМПАНИЕЙ АНАЛОГА СОБСТВЕННОРУЧНОЙ ПОДПИСИ**

**3.1.** Участники и Компания являются сторонами электронного взаимодействия посредством Платформы.

**3.2.** Правилами устанавливается признание Участниками и Компанией использование АСП при электронном взаимодействии на Платформе.

**3.3.** Правила устанавливают порядок использования АСП, которая посредством использования кодов, паролей или иных средств подтверждает факт формирования электронной подписи Участником и определяет возникновение в связи с этим соответствующих прав и обязанностей.

**3.4.** Неотъемлемым условием присоединения к Правилам является присоединение к Соглашению об использовании АСП. Соглашение об использовании АСП подлежит раскрытию, и размещается в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица – на официальном сайте Компании в сети Интернет.

Осуществляя Регистрацию, Участник подтверждает присоединение к Соглашению об использовании АСП в редакции, действующей на момент Регистрации Участника.

**3.5.** Подписание документов Участниками осуществляется АСП в порядке, определенном в Соглашении об использовании АСП.

**3.6.** В целях генерации кода АСП и подписания документа Компания посредством смс-сообщения, направляет Участнику специальный одноразовый цифровой код подтверждения, на номер телефона мобильной связи, указанный при регистрации Учетной записи на Сайте. Указанный код вводится Участником в специальное виртуальное поле на Платформе в целях подписания сформированного электронного документа, направляемого Участником Компании и/или иным Участникам, посредством Платформы.

**3.7.** Лицо, создающее электронный документ и подписывающее такой электронный документ АСП, обязано соблюдать конфиденциальность паролей доступа на Платформу, не допускать доступа третьих лиц к абонентским устройствам и SIM-карте, используемым для доступа на Платформу и для идентификации на Платформе.

**3.9.** Электронный документ, созданный Участником и подписанный АСП в порядке, установленном настоящими Правилами, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью Участника, в соответствии с положениями Федерального закона от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

### **4. ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ**

**4.1.** Одновременно с открытием Личного кабинета Участника, во внутреннем аналитическом учете Платформы открывается Лицевой счет Участника.

**4.2.** На балансе Лицевого счета отражается текущая информация о размере денежных средств, принадлежащих Участнику, находящихся на Номинальном счете Компании.

**4.3.** Участник не вправе требовать от Компании уплаты процентов за нахождение денежных средств Инвестора на Номинальном счете Компании.

**4.4.** Лицевой счет используется для отражения информации об операциях с денежными средствами, внесенными Участниками на Номинальный счет Компании, и иных операциях, осуществляемых Участниками с помощью Платформы.

**4.5.** Обязательства Компании перед Участником, отраженные на Лицевом счете Участника на Платформе, изменяются при осуществлении Участником распоряжения денежными средствами Участника, находящимися у Компании на Номинальном счете, в том числе, но не ограничиваясь:

- при принятии Инвестором Инвестиционного предложения, в результате чего у Компании появляется обязанность перевести денежные средства Заемщику в рамках Договора инвестирования;

- при перечислении денежных средств Заемщика Инвестору в целях погашения обязательства Заемщика перед Инвестором по Договору инвестирования;

- при переводе денежных средств Инвестора на расчетный счет Инвестора по его поручению.

- при переводе денежных средств Заемщика на расчетный счет Заемщика по его поручению.

**4.6.** Инвестор распоряжается денежными средствами Инвестора в Компании исключительно в целях:

**4.6.1.** Перевода денежных средств Инвестора, по распоряжению Инвестора, на расчетный счет Инвестора в обслуживающей его кредитной организации;

**4.6.2.** Перевода денежных средств Инвестора Заемщику по заключенному между Инвестором и Заемщиком Договору инвестирования.

**4.6.3.** Уплаты Вознаграждения Компании (при наличии);

**4.7.** Заемщик распоряжается денежными средствами Заемщика в Компании исключительно в целях:

**4.7.1.** Перевода денежных средств Заемщика Инвестору/Инвесторам в целях погашения обязательств Заемщика перед Инвестором/Инвесторами по заключенному (заключенным) между Заемщиком и Инвестором/Инвесторами Договору (Договорам) инвестирования.

**4.8.** При наличии у Заемщика денежных средств на номинальном счете Компании, отраженных на его Лицевом счете, распоряжение Заемщика на перевод денежных средств Заемщика с Лицевого счета Заемщика на Платформе на расчетный счет Заемщика в обслуживающей его кредитной организации, при наличии неисполненных обязательств Заемщика перед Инвестором/Инвесторами по Договору (Договорам) инвестирования, и подлежащих исполнению на дату такого распоряжения Заемщика, Компанией не исполняется. Такие распоряжения Заемщика отклоняются Компанией до полного исполнения Заемщиком таких, подлежащих исполнению обязательств перед Инвестором/Инвесторами по Договору (Договорам) инвестирования.

**4.9.** Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Компании, отраженных на его Лицевом счете, на банковский счет Инвестора в обслуживающей его кредитной организации подлежит исполнению только при подтверждении Инвестором принадлежности ему указанного в распоряжении банковского счета.

Банковский счет Инвестора считается подтвержденным, при пополнении баланса Лицевого счета Инвестора с банковского счета, в обслуживающей его кредитной организации, и не требует дополнительного подтверждения, предусмотренного Правилами.

Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Компании на его подтвержденный банковский счет, осуществляется Компанией не позднее трех рабочих дней, со дня следующего за днем получения такого распоряжения Инвестора, с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами.



Распоряжение Инвестора по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета Компании на его неподтвержденный банковский счет не подлежит исполнению Компанией до момента подтверждения такого счета.

**4.10.** Распоряжения Инвесторов/Заемщиков по перечислению денежных средств:

- Инвестора Заемщику по Договору инвестирования;
- Заемщика Инвестору в целях исполнения обязательств по заключенному между ними Договору инвестирования;

подлежат исполнению Компанией в срок не позднее трех рабочих дней, со дня следующего за днем получения такого распоряжения.

**4.11.** Подача распоряжений по перечислению Компанией денежных средств Участников в Компании, отраженных на их Лицевых счетах, осуществляется посредством функционала Личного кабинета Участника.

**4.12.** Компания несет ответственность по денежным обязательствам перед Участниками, в объеме, отраженном на их Лицевых счетах.

**4.13.** Пополнение баланса Лицевого счета на Платформе происходит посредством внесения денежных средств на Номинальный счет Компании и допускается исключительно с банковских счетов Участников, в обслуживающих их кредитных организациях.

Для Инвесторов допускается возможность пополнения баланса Лицевого счета посредством внесения денежных средств на Номинальный счет Компании, без открытия счета в кредитной организации от своего имени.

**4.14.** Пополнение баланса Лицевых счетов Участников третьими лицами запрещено.

**4.15.** Срок зачисления денежных средств на лицевые счета Участников, поступившие путем перечисления денежных средств с расчетного счета Участника на номинальный счет Компании, составляет один рабочий день со дня следующего за днем поступления денежных средств на Номинальный счет Компании.

## **5. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ КОМПАНИИ**

**5.1.** Участник обязан оплатить Компании Вознаграждение за пользование Платформой в размере, установленном Тарифами Компании.

**5.2.** Вознаграждение Компании взимается с Заемщика путем удержания из суммы Займа (зачетом), предоставленной Заемщику Инвестором по заключенному между ними Договору инвестирования, и подлежит перечислению с Номинального счета Компании на расчетный счёт Компании, в размере определенном Тарифами.

В этом случае Вознаграждение Компании считается оплаченным Заемщиком за счёт предоставленного Заемщику Займа.

При этом Стороны признают, что размер полученного Заемщиком по Договору инвестирования Займа, равен сумме перечисленных Заемщику с Номинального счета денежных средств и вознаграждения Компании, предусмотренного Правилами.

Моментом получения дохода Компании, в рамках полученного Вознаграждения, считается момент зачисления денежных средств на банковский счет, принадлежащий Компании, путем списания (перечисления) с Номинального счета Компании.

**5.3.** Осуществляя Регистрацию, Заемщик подтверждает своё согласие на оплату суммы Вознаграждения в порядке, предусмотренном Правилами, в том числе, на осуществление Компанией удержания (зачета) суммы Вознаграждения из суммы предоставляемого Заемщику Займа.

**5.4.** Изменение тарифов Компании.

Компания в праве изменять тарифы в одностороннем порядке. Уведомление об изменении тарифов Компания публикует на Сайте, либо размещает информацию в Личном кабинете Участника.

Изменения вступают в силу по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты соответствующего уведомления, если иной срок не предусмотрен таким уведомлением.

В случае продолжения пользования Платформой по истечении пятидневного срока, Участник считается принявшим полностью и безоговорочно все изменения.

## **6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ КОМПАНИИ**

### **6.1. Компания обязана:**

**6.1.1.** Вести реестр Договоров инвестирования, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых на Платформе, и выдавать по требованию Участника Платформы выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров.

**6.1.2.** Обеспечивать работоспособность и функционирование Платформы 24 часа 7 дней в неделю. При этом Компания вправе останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (четырёх) часов в день, с обязательным предварительным уведомлением Участников в срок не менее чем за один день до начала проведения регламентных работ Компанией. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте Компании.

В период проведения таких работ Компания не гарантирует работоспособность и надежное функционирование Платформы.

**6.1.3.** Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе.

**6.1.4.** Обеспечивать электронный документооборот в соответствии с Правилами.

**6.1.5.** Соблюдать законодательство Российской Федерации при использовании Платформы и не использовать Платформу в противоправных целях

**6.1.6.** Отражать актуальный баланс денежных средств Участников на Лицевых счетах, находящихся на Номинальном счете Компании и которыми Участник может распоряжаться.

**6.1.7.** Выполнять распоряжения Участников по переводу денежных средств Участников с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и законодательством РФ.

**6.1.8.** Размещать Заявки/Инвестиционные предложения Заемщиков при полном выполнении Заемщиками условий размещения Заявки/Инвестиционного предложения, в том числе, но не ограничиваясь, установленных настоящими Правилами.

**6.1.9.** Выполнять иные обязательства Компании, установленные настоящими Правилами.

### **6.2. Компания в вправе:**

**6.2.1.** Проводить регламентные работы по техническому обслуживанию Платформы и вносить функциональные, программные, технические изменения.

**6.2.2.** Приостановить работу программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Платформе, в случае возникновения технического сбоя или ситуации, которая может привести к техническому сбою.

В случае приостановки работы программных и технических средств Компания в разумный срок уведомляет об этом Участников, путем размещения информации на Сайте.

**6.2.3.** Прекратить доступ Участника к Платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства, предупреждения нарушения Правил, предотвращения убытков Участников, письменно уведомив об этом Участника не позднее чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа.

Компания направляет копию уведомления на имеющийся у Компании адрес электронной почты Участника.

**6.2.4.** Получать Вознаграждение от Участников в соответствии с настоящими Правилами.

## **7. ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ**

**7.1.** Участник, присоединяясь к Правилам в качестве Заемщика, настоящим единовременно заключает Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций и подтверждает, что ознакомлен и полностью и безоговорочно согласен с его нижеследующими условиями.

**7.1.1.** Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций по своей правовой природе является смешанным договором (пункт 3 ст. 421 ГК РФ) и содержит в себе элементы договора возмездного оказания услуг и агентского договора.

**7.2.** Предметом Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций является:

### **7.2.1. Оказание услуг**

**7.2.1.1.** По Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций Заемщик, путем Регистрации на Сайте, поручает, а Компания обязуется оказать следующие услуги:

- предоставить Заемщику доступ к функционалу Платформы;
  - разместить информацию о Заемщике на Платформе;
  - предоставить Заемщику возможность использования функционала Платформы позволяющего осуществлять заключение договора Инвестирования.
- оказывать содействие в осуществлении расчетов между Заемщиком и Инвестором посредством использования Платформы.

**7.2.1.2.** Услуга считается оказанной Заемщику, с момента перечисления Компанией с Номинального счета Компании суммы денежных средств предоставленных Инвестором/Инвесторами на банковский счет Заемщика, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования.

**7.2.1.3.** В день перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика в рамках исполнения Договора инвестирования, Компания размещает в Личном кабинете Заемщика Акт об оказании услуг. Заемщик вправе направить на адрес электронной почты Компании мотивированные возражения к Акту об оказании услуг. В случае неполучения Компанией мотивированных возражений к Акту об оказании услуг в трехдневный срок после размещения в Личном кабинете, услуги считаются надлежащим образом оказанными, а Акт об оказании услуг считается принятым Заемщиком.

### **7.2.2. Действия агента**

Заемщик вправе поручать, а Компания обязуется осуществлять по поручению Заемщика от имени и за счет Заемщика юридические и фактические действия в целях надлежащего исполнения Заемщиком, принятых на себя обязательств в рамках заключенных с помощью Платформы Договоров инвестирования.

**7.2.3.** Инвестор считается привлеченным при условии заключения Договора инвестирования с использованием технических средств Платформы, путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения, и перечисления денежных средств Инвестора/Инвесторов на банковский счет Заемщика.

**7.2.4.** Заемщик обязуется оплатить вознаграждение Компании в случаях и в размере, предусмотренных Тарифами Платформы, в соответствии с разделом 5 Правил.

**7.3.** Компания оказывает услуги по привлечению Инвесторов следующим образом:

Заемщик с использованием функции Личного кабинета Заемщика «Сформировать Инвестиционное предложение» направляет Инвестиционное предложение на Платформу.

Формирование Инвестиционного предложения происходит путем заполнения соответствующей виртуальной формы на Платформе. Все поля Инвестиционного предложения, предусмотренные формой Заявки на Платформе, являются обязательными к заполнению.

Данные Инвестиционного предложения, в зависимости от выбора способа размещения, являются доступными к просмотру всеми Инвесторами или только Инвесторам, которым Инвестиционное предложение адресовано (Закрытое Инвестиционное предложение).

Инвестиционное предложение содержит основную информацию и параметры запрашиваемого Займа, а также информацию о Заемщике (в том числе, но не ограничиваясь, сведения из ЕГРЮЛ/ЕГРИП).

#### **7.4. Требования к инвестиционному предложению.**

##### **7.4.1. Инвестиционное предложение содержит следующую информацию:**

- Сведения о Заемщике:

Заемщик юридическое лицо - полное и сокращенное наименование, юридический и фактический адрес местонахождения, ИНН, ОГРН, дата регистрации юридического лица, информацию о единоличном исполнительном органе (фамилия, имя, отчество), банковские реквизиты на которые подлежит зачислению сумма Займа);

Заемщик индивидуальный предприниматель - фамилия, имя, отчество, адрес регистрации и фактический адрес места жительства, ИНН, ОГРНИП, дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, банковские реквизиты на которые подлежит зачислению сумма Займа);

- вид деятельности;
- максимальная сумма запрашиваемого Займа;
- минимальная сумма запрашиваемого Займа, достижение которой необходимо для прекращения действия Инвестиционного предложения;
- срок на который предоставляется заем;
- периодичность платежей Заемщика при возврате Займа;
- примерный размер периодических платежей, рассчитанный исходя из минимальной и максимальной суммы Займа;
- цель Займа;
- срок действия Инвестиционного предложения не может превышать 30 (тридцати) календарных дней.

**7.4.2.** Неотъемлемой частью Инвестиционного предложения является проект Договора инвестирования. Инвестиционное предложение без проекта Договора инвестирования является недействительным.

**7.4.3.** Инвестиционное предложение, при отсутствии указания на Инвестора/Инвесторов, которому оно адресовано, адресуется неограниченному кругу Инвесторов.

**7.5.** В качестве Инвестора, помимо зарегистрированных Участников, может выступать Компания.

**7.6.** Если в течение срока действия Инвестиционного предложения минимальный объем денежных средств не будет привлечен, Договор инвестирования не заключается. В этом случае Компания уведомляет об этом Участников, не позднее рабочего дня, следующего за днём истечения такого срока Инвестиционного предложения.

**7.7.** Если максимальный объем денежных средств по Инвестиционному предложению достигнут, Компания информирует о прекращении действия Инвестиционного предложения путем размещения соответствующей информации на Сайте.

**7.8.** Компания оставляет за собой право отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения через Платформу в случае, если данные скоринга (оценки платежеспособности) Заемщика по внутренним правилам Компании отражают существенные риски Инвесторов при предоставлении такому Заемщику заемных средств. При этом Компания не обязана сообщать причины такого отказа Заемщику.

##### **7.9. Заемщик вправе:**

**7.9.1.** Использовать Платформу в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

**7.9.2.** Получать доступ к Платформе 24 часа в день 7 дней в неделю, с учетом ограничений, предусмотренных Правилами.

**7.9.3.** Требовать от Компании исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

**7.9.4.** Распоряжаться денежными средствами Заемщика, находящимися на Номинальном счете Компании в порядке, установленном настоящими Правилами.

**7.9.5.** Расторгнуть Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, направив Компании уведомление о расторжении посредством функционала Личного кабинета Заемщика.

**7.9.5.1.** В случае получения Компанией уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, такой договор считается расторгнутым Заемщиком в 1 (Первый) рабочий день, следующий за датой подачи Заемщиком уведомления на расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, при отсутствии у Заемщика неисполненных обязательств перед Компанией и Инвесторами по Договорам инвестирования. Доступ к Личному кабинету Заемщика отключается.

При наличии на Лицевом счете Заемщика денежных средств, Уведомление о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций является распоряжением на перевод денежных средств Заемщика с Номинального счета компании на банковский счет Заемщика.

Компания перечисляет денежные средства Заемщика на имеющиеся у Компании реквизиты банковского счета Заемщика в течение 20 (Двадцати) рабочих дней с даты получения такого уведомления. Компания не несет ответственности за несвоевременное предоставление Заемщиком актуальных действующих реквизитов банковского счета.

**7.9.5.2.** В случае получения Компанией уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, при наличии у Заемщика неисполненных перед Компанией и Инвесторами обязательств по Договорам инвестирования, Компания вправе от своего имени и/или от имени Инвесторов потребовать досрочного исполнения Договоров инвестирования, заключенных на Платформе. Право Компании потребовать досрочного исполнения Договоров инвестирования возникает с момента получения Компанией такого уведомления.

Требование о досрочном исполнении Договора инвестирования направляется Компанией на адрес электронной почты Заемщика, указанный Заемщиком на Платформе. Датой получения такого требования является следующий рабочий день после его отправки Компанией.

После получения Заемщиком требования о досрочном исполнении Договора инвестирования, Заемщик обязан в тридцатидневный срок, с даты получения такого требования, вернуть всю сумму Займа, уплатить проценты и неустойку (при наличии), предусмотренные Договором инвестирования.

Доступ к Личному кабинету Заемщика отключается с момента направления уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, при этом Заемщику предоставляется возможность просмотра баланса Лицевого счета Заемщика, и функции подачи распоряжения Компании на перевод денежных средств Заемщика в Компанию, отраженных на балансе Лицевого счета Заемщика, с учетом ограничений на выполнение такого распоряжения для Заемщиков, установленных настоящими Правилами.

**7.9.5.3.** Все обязательства, возникшие в силу Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций до расторжения такого Договора в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, действуют до их полного исполнения Сторонами. В случае расторжения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций по основаниям, установленным настоящим пунктом,

направленные Заемщиком Инвесторам Инвестиционные предложения, на основании которых не заключены к моменту расторжения Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций Договоры инвестирования считаются аннулированными.

**7.9.6.** Подавать распоряжение Компании на списание с Лицевого счета Заемщика денежных средств (в размере, не превышающем остаток денежных средств на Лицевом счете) и направление указанных средств на частичное досрочное или полное досрочное погашение задолженности по действующим Договорам инвестирования, стороной по которым является Заемщик.

**7.9.7.** Осуществлять иные права Заемщика, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

**7.10. Заемщик обязан:**

**7.10.1.** Соблюдать условия и положения настоящих Правил.

**7.10.2.** Уплачивать Компании Вознаграждение в порядке и сроки, установленные Правилами.

**7.10.3.** Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.

**7.10.4.** Не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет.

При несоблюдении настоящего обязательства Компания не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушения настоящего Обязательства Заемщиком, признаются как совершенные Заемщиком (уполномоченным лицом Заемщика) лично.

**7.10.5.** В случае компрометации логина и/или пароля Заемщика, используемых для доступа в Личный кабинет незамедлительно сообщать Компании.

Все действия, совершенные на Платформе от имени Заемщика, до получения такого сообщения Компанией, считаются совершенными Заемщиком.

При несоблюдении настоящего обязательства Компания не несет ответственности за убытки, понесенные Заемщиком в связи с компрометацией средств доступа на Платформу, в том числе, вызванные доступом в Личный кабинет Заемщика и совершение действий от лица Заемщика третьими лицами.

**7.10.6.** В пятидневный срок сообщать Компании об изменении своих данных, включая, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), единоличном исполнительном органе, участниках/акционерах, средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Компанией изменения каких-либо данных Заемщика, Компания вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала отражения баланса Лицевого счета, и функционала подачи распоряжений на перевод денежных средств Заемщика, с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами.

**7.10.7.** Предоставлять Компании актуальные реквизиты банковского счета, используемого для расчетов по сделкам, совершенным на Платформе.

В случае если непредоставление или предоставление неверных реквизитов банковского счета Заемщиком, повлекло невозможность исполнения, предусмотренных Правилами, обязательств Компании, Заемщик обязуется уплатить Компании штраф в размере 5 % от суммы неисполненного обязательства.

**7.10.8.** Выполнять иные обязательства Заемщика, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

**7.11.** Компания вправе привлечь третьих лиц для проведения оценки платежеспособности Заемщика и присвоения Заемщику скорбалла - оценочной вероятности невозврата Займа. На основе скорбалла Заемщика Компания определяет

Рейтинг Заемщика. Информация о Рейтинге Заемщика доступна всем Участникам Платформы.

#### 7.11.1. Способ присвоения Рейтинга Заемщика:

Рейтинг	Балл	Диапазон вероятностей дефолта	Средняя вероятность дефолта
A+	90-100	0-10%	5%
A	80-90	10%-13%	12%
A-	70-80	13%-16%	15%
B+	60-70	16%-19%	18%
B	50-60	19%-22%	21%
B-	40-50	22%-25%	24%

#### 7.11.2. Стоп-факторы снижающие рейтинг Заемщика:

- Срок осуществления предпринимательской деятельности Заемщика (индивидуального предпринимателя/ юридического лица) меньше 1 года — Рейтинг не выше, чем A-;
- Возраст Заемщика - индивидуального предпринимателя или директора юридического лица - Заемщика меньше 30 (тридцати) лет — Рейтинг не выше, чем A-;
- Ежемесячный платеж по всем кредитным обязательствам Заемщика более 300 000 (трехсот тысяч) рублей — Рейтинг не выше, чем A-;
- Остаток долга по открытым кредитам Заемщика более 5 000 000 (пяти миллионов) рублей — Рейтинг не выше, чем B+;
- При наличии у Заемщика просроченной задолженности по открытым кредитам, выданным за три года предшествующих размещению Инвестиционного предложения — Рейтинг не выше, чем B;
- При наличии у Заемщика 5 (пяти) и более открытых микрозаймов, оформленных в течение месяца до момента размещения Инвестиционного предложения — Рейтинг не выше, чем A;
- Отношение размера денежных средств в проигранных судебных делах, где Заемщик является ответчиком, к среднему значению очищенных доходов за последние 6 (шесть) полных месяцев, более 10% - Рейтинг не выше, чем B+;
- Отношение размера задолженности по информации ФССП к среднему значению очищенных доходов за последние 6 (шесть) полных месяцев, более 10% – Рейтинг не выше, чем A-;
- Есть негатив по связанным лицам — Рейтинг не выше, чем B+.

#### 7.11.3. Компания присваивает Заемщику один из следующих Рейтингов:

- **A+**: очень высокая способность заемщика своевременно и полностью выполнять свои обязательства;
- **A**: высокая способность заемщика своевременно и полностью выполнять свои обязательства;
- **A-**: заемщик способен своевременно и полностью выполнить свои обязательства, однако подвержен воздействию неблагоприятных изменений в условиях ведения своей деятельности;

- **В+:** достаточная способность заемщика своевременно и полностью выполнять свои обязательства. Однако заемщик имеет более высокую чувствительность к воздействию неблагоприятных факторов;
- **В:** неопределенность или влияние неблагоприятных изменений в коммерческих, финансовых и экономических условиях могут привести к недостаточной способности заемщика своевременно и полностью выполнять свои обязательства;
- **В-:** заемщик кредитоспособен, однако неблагоприятные изменения скорее всего помешают заемщику в срок и в полном объеме выполнять свои долговые обязательства.

**7.11.4.** Рейтинг Заемщика, предусмотренный Правилами, носит информационный характер, и Компания не несет ответственности по обязательствам Заемщиков в рамках заключенных Договоров инвестирования. Присоединяясь к Правилам Инвестор подтверждает, что присвоение Рейтинга Заемщику, не является гарантией исполнения обязательств Заемщиком по Договору инвестирования. Компания не является гарантом по Договорам инвестирования и не несет ответственности перед Инвесторами по обязательствам Заемщика.

## **8. ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ**

**8.1.** Участник, присоединяясь к Правилам в качестве Инвестора, настоящим единовременно заключает Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании и подтверждает, что ознакомлен с Декларацией о рисках связанных с использованием Платформы, размещенной на Сайте, а также понимает, что инвестиционная деятельность на Платформе является высокорискованной и может привести к потере Инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.

**8.1.1.** Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании по своей правовой природе является смешанным договором (пункт 3 ст. 421 ГК РФ) и содержит в себе элементы договора возмездного оказания услуг и агентского договора.

**8.2.** Предмет Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании:

### **8.2.1. Оказание услуг**

По Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Инвестор, путем Регистрации на Платформе, поручает, а Компания обязуется оказывать следующие услуги:

- предоставить доступ к Инвестиционным предложениям Заемщиков, заинтересованных в получении Инвестиций, с возможностью внесения изменений в условия Договора инвестирования – при наличии такой функции в Личном кабинете Инвестора и в порядке, предусмотренном Правилами;

- оказывать содействие в осуществлении расчетов между Заемщиком и Инвестором посредством использования Платформы.

### **8.2.2. Действия агента**

По Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Инвестор, путем Регистрации на Платформе, поручает, а Компания обязуется осуществить от имени и за счет Инвестора следующее юридические и фактические действия:

- юридические и фактические действия направленные на заключение Договора инвестирования на основании принятого Инвестором Инвестиционного предложения. Права и обязанности по Договору инвестирования, заключенного Компанией как агентом Инвестора, возникают в полном объеме у Инвестора.

- юридические и фактические действия направленные на заключение Договоров инвестирования в соответствии с порядком установленным пунктом 8.7. настоящих Правил.



- юридические и фактические действия направленные на одностороннее расторжение Договора инвестирования в одностороннем порядке, по основаниям предусмотренным п. 7.9.5.2 Правил.

- юридические и фактические действия направленные на заключение дополнительных соглашений о реструктуризации задолженности в рамках заключенного Инвестором Договора инвестирования, для чего Инвестор, присоединяясь к настоящим Правилам, уполномочивает Компанию совершать следующие действия:

1. рассматривать поступившее от Заемщика предложение (оферту) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования;

2. самостоятельно принимать решение о возможности и целесообразности проведения реструктуризации задолженности по Договору инвестирования, с учетом оценки платежеспособности Заемщика на момент направления Заемщиком предложения (оферты) о реструктуризации его задолженности;

3. по результатам рассмотрения поступившего от Заемщика предложения (оферты) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования, без дополнительного согласования с Инвестором, принимать предложение (оферту) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования от имени и в интересах Инвестора, а также подписывать дополнительное соглашение о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования от имени и в интересах Инвестора;

4. размещать в личном кабинете Инвестора обновленный график платежей по реструктуризованному Договору инвестирования.

- юридические и фактические действия направленные на возврат просроченной задолженности по Договору Инвестирования, предусмотренные разделом 11 Правил, для чего Агент вправе привлекать третьих лиц.

При этом права и обязанности по любой сделке, совершенной Компанией с Заемщиком от имени и за счет Инвестора, возникают непосредственно у Инвестора.

**8.2.3.** Инвестор принимает Инвестиционное предложение Заемщика путем указания суммы денежных средств предоставляемого Займа в соответствующем виртуальном поле Личного кабинета.

Принятие инвестиционного предложения возможно только при условии наличия необходимой суммы денежных средств на Лицевом счете Инвестора.

Принятие инвестиционного предложения Инвестором является одновременно указанием Компании на необходимость исполнения функций агента при заключении договора Инвестирования и распоряжением о переводе денежных средств Инвестора, находящихся на Номинальном счете Компании и отраженных на Лицевом счете, на счет Заемщика, направившего такое Инвестиционное предложение.

**8.2.4.** После принятия Инвестиционного предложения Компания блокирует на Лицевом счете Инвестора сумму денежных средств, в размере которой Инвестором принято Инвестиционное предложение, баланс Лицевого счета уменьшается на сумму, необходимую для перевода по такому Инвестиционному предложению.

Заблокированная сумма денежных средств не отражается на балансе Лицевого счета Инвестора, и подлежит возврату Инвестору в случае недостижения Инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств необходимой для заключения Договора инвестирования.

При достижении Инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств необходимой для заключения Договора инвестирования, распоряжение Инвестора о перечислении денежных средств на расчетный счет Заемщика подлежит исполнению Компанией в срок не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия инвестиционного предложения.

**8.3.** Инвестор вправе отказаться от принятого Инвестиционного предложения, уведомив Компанию об отказе от заключения Договора инвестирования, при помощи

технических средств Платформы, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

**8.4.** При отказе Инвестора, принявшего инвестиционное предложение в срок, установленный п. 8.3. Правил, Компания не в праве осуществлять перевод денежных средств такого Инвестора Заемщику.

**8.5. Инвестор вправе:**

**8.5.1.** Использовать функционал Платформы в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

**8.5.2.** Получать доступ к Платформе 24 часа в день 7 дней в неделю, с учетом ограничений, предусмотренных Правилами.

**8.5.3.** Требовать от Компании исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

**8.5.4.** Распоряжаться денежными средствами Инвестора, находящимися на Номинальном счете Компании в порядке, установленном настоящими Правилами.

**8.5.5.** Расторгнуть Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, направив Компании уведомление о расторжении посредством функционала Личного кабинета. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании в этом случае считается расторгнутым Инвестором в 1 (первый) рабочий день, следующий за датой подачи Инвестором уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.

Доступ к Личному кабинету ограничивается с момента направления такого уведомления Компании, при этом предоставляется возможность просмотра баланса Лицевого счета Инвестора, и функции подачи распоряжения Компании на перевод денежных средств Инвестора находящихся на Номинальном счете Компании, и отраженных на балансе Лицевого счета, с учетом ограничений на выполнение такого распоряжения, установленных настоящими Правилами.

Все обязательства Сторон, возникшие в силу Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании до расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, действуют до их полного исполнения Сторонами.

В случае расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании на основании настоящего пункта, принятие действующих Инвестиционных предложений, на основании которых не заключены к моменту расторжения Договоры инвестирования, - аннулируются, денежные средства такого Инвестора по таким Инвестиционным предложениям возвращаются на Лицевой счет Инвестора.

При наличии на Лицевом счете Инвестора денежных средств и отсутствии действующих Договоров инвестирования, Уведомление о расторжении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании является распоряжением на перевод денежных средств Инвестора с Номинального счета компании на банковский счет Инвестора.

**8.5.6.** Осуществлять иные права Инвестора, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

**8.6. Инвестор обязан:**

**8.6.1.** Соблюдать условия и положения настоящих Правил.

**8.6.2.** Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.

**8.6.3.** Не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет.

При несоблюдении настоящего обязательства, Компания не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в

нарушения настоящего Обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором (уполномоченным лицом Инвестора) лично.

**8.6.4.** В случае компрометации логина и/или пароля Инвестора, используемых для доступа на Платформу незамедлительно сообщать Компании.

Все действия, совершенные на Платформе от имени Заемщика, до получения такого сообщения Компанией, считаются совершенными Инвестором.

При несоблюдении настоящего обязательства Компания не несет ответственности за убытки, понесенные Инвестором в связи с компрометацией средств доступа на Платформу, в том числе, вызванные доступом в Личной кабинет и совершение действий от лица Инвестора третьими лицами.

**8.6.5.** В пятидневный срок сообщать Компании об изменении своих данных, включая, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), средствах связи.

В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Компанией изменения каких-либо данных Инвестора, Компания вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала отражения баланса Лицевого счета Инвестора, и функционала подачи распоряжений на перевод денежных средств Инвестора, с учетом ограничений, установленных Правилами.

**8.6.6.** Выполнять иные обязательства Инвестора, установленные Правилами и/или Договором инвестирования.

### **8.7. Услуга «Автоинвестирование»**

**8.7.1.** С момента присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании и при наличии соответствующего функционала Личного кабинета, Инвестору доступна услуга «Автоинвестирование». Управление данной услугой осуществляется через Личный кабинет Инвестора, путем проставления соответствующей отметки в меню «Настройки Личного кабинета» в соответствующем поле «Автоинвестирование».

**8.7.2.** Проставляя отметку в виртуальном поле «Автоинвестирование», Инвестор полностью и безоговорочно соглашается с условиями предоставления настоящей услуги и принимает на себя права и обязанности, возникающие и возникнувшие в последствии, в результате исполнения настоящего поручения.

**8.7.3.** В рамках услуги «Автоинвестирование» Инвестор поручает Компании посредством использования Платформы от имени и за счет Инвестора принимать Инвестиционные предложения и давать распоряжения о перечислении денежных средств Инвестора с Номинального счета Компании по Договору инвестирования, при Рейтинге Заемщика на Платформе не ниже «А+», а Компания обязуется выполнять поручения Инвестора и информировать Инвестора посредством Личного кабинета о всех выполненных Компанией действиях в рамках исполнения настоящего поручения.

Компания выполняет поручение Инвестора в рамках услуги «Автоинвестирование» в пределах, установленных Инвестором в меню «Настройки Личного кабинета» максимальной и минимальной суммы инвестирования, минимального размера процентной ставки.

**8.7.4.** Права и обязанности по Договору инвестирования, заключенному Компанией от имени и за счет Инвестора, приобретает Инвестор.

**8.7.5.** Размер денежных средств, принадлежащих Инвестору, которыми Компания вправе распоряжаться при активной услуге «Автоинвестирование», ограничен доступными денежными средствами на Лицевом счете Инвестора, и максимальным лимитом суммы инвестирования, установленным Инвестором в Личном кабинете.

**8.7.6.** Компания не несет ответственности перед Инвестором за неисполнение/ ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору инвестирования, заключенному Компанией в рамках услуги «Автоинвестирование».

## **9. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К УЧАСТНИКАМ ПЛАТФОРМЫ**

**9.1.** Требования к Участникам, зарегистрированным в качестве Инвестора:

**9.1.1.** Физическое лицо/ индивидуальный предприниматель:

- полностью дееспособный гражданин Российской Федерации, зарегистрированный либо не зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**9.1.2. Юридическое лицо:**

- хозяйственное общество, созданное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**9.2.** Требования к Участникам, зарегистрированным в качестве Заемщика:

**9.2.1.** Индивидуальный предприниматель:

- у которого отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- в отношении которого арбитражным судом не введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

- в отношении которого с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры истек пятилетний срок.

**9.2.2.** Юридическое лицо:

- хозяйственное общество, созданное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- контролирующие лица которого и/или руководитель (единоличный исполнительный орган) которого не включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и/или в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

- контролирующие лица такого юридического лица и/или его руководитель (единоличный исполнительный орган) не имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

- в отношении такого юридического лица не возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица.

## **10. ДОГОВОР ИНВЕСТИРОВАНИЯ**

**10.1.** Договор инвестирования - договор между Заемщиком и Инвестором/Инвесторами, заключенный путем использования Платформы, по которому Инвестор передает в собственность Заемщику денежные средства, а Заемщик обязуется возвратить Инвестору такую же сумму денег и уплатить проценты за пользование денежными средствами.

Составной и неотъемлемой частью Договора инвестирования (в случае его направления Заемщиком и принятия Компанией, действующей от имени и в интересах Инвестора/Инвесторов по Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании) является предложение (оферта) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования.

**10.2.** Договор инвестирования может быть заключен между Участниками Платформы, а также между Участниками Платформы и Компанией.

**10.3.** Договор инвестирования заключается в письменной форме путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика, и считается заключенным с даты зачисления денежных средств, предоставляемых Заемщику по Договору инвестирования, на расчетный счет Заемщика с Номинального счета Компании. Датой зачисления денежных средств на расчетный счет Заемщика, считается дата исполнения платежного поручения о перечислении денежных средств по Договору инвестирования банком Компании.

**10.4.** Посредством функционала Личного кабинета Заемщик заполняет форму Инвестиционного предложения. После проверки введенных данных Компанией Инвестиционное предложение подлежит публикации на Сайте.

Компания вправе отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения в случае, если данные скоринга Заемщика в соответствии с внутренними правилами Компании отразят высокие риски Инвесторов при заключении Договора инвестирования. Компания не обязана предоставлять разъяснения такого отказа Заемщику.

**10.5.** После размещения Инвестиционного предложения в Личном кабинете Заемщика, Заемщик путём нажатия виртуально кнопки «Направить инвестиционное предложение» подписывает Инвестиционное предложение АСП и направляет его, в зависимости от способа размещения Инвестиционного предложения, всем Инвесторам, зарегистрированным на Сайте, либо закрытому кругу Инвесторов, выбранным по усмотрению Заемщика.

**10.6.** Посредством функционала Личного кабинета Инвестор, ознакомившись с Инвестиционным предложением, в течение действия такого предложения, вправе его принять.

В случае безоговорочного согласия Инвестора с условиями Инвестиционного предложения, для его принятия, Инвестор заходит на страницу Инвестиционного предложения и нажимает виртуальную кнопку «Инвестировать», с обязательным указанием размера денежных средств, которые Инвестор намерен проинвестировать в Инвестиционное предложение. Нажатие кнопки «Инвестировать» подтверждается АСП Инвестора.

**10.7.** Инвестору не предоставляется функциональная возможность принять Инвестиционное предложение в размере, превышающем размер денежных средств, отраженных на Лицевом счете Инвестора.

**10.8.** Требуемая сумма, указанная в Инвестиционном предложении по мере принятия Инвестиционных предложений Инвесторами, соответственно уменьшается.

**10.9.** Компания вправе принять Инвестиционное предложение в интересах, от имени и за счет Инвестора, в рамках действующей услуги «Автоинвестирование» (в случае если Инвестор активировал данную услугу в Личном кабинете).

**10.11.** По окончании срока действия принятого Инвестиционного предложения, при условии, что минимальный объем денежных средств, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, установленный Инвестиционным предложением, достигнут, и Инвестор не заявил об отказе в заключении такого Договора инвестирования, Компания не позднее трех рабочих дней, следующего за днём окончания такого срока, обязана перечислить денежные средства Инвестора с Номинального счета Компании на банковский счет Заемщика и внести запись в реестр договоров Компании.

**10.12.** Договоры инвестирования не заключаются в случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения, о чем Компания уведомляет Инвесторов путем размещения информационного сообщения на Сайте, не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока Инвестиционного предложения.

**10.13.** Договор инвестирования считается заключенным, с момента списания денежных средств Инвестора с номинального счета Компании на банковский счет Заемщика.

**10.14.** Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из Реестра договоров, выдаваемой Компанией, а также Договором инвестирования, размещенном в Личном кабинете Участника.

**10.15.** Исполнение обязательств Заемщика по погашению задолженности Заемщика по Договору инвестирования осуществляется исключительно с использованием Номинальный счет Компании в соответствии с графиком платежей.

**10.16.** При недостаточности денежных средств для погашения очередного платежа по графику платежей, денежные средства подлежат зачислению на Лицевые счета Инвесторов пропорционально размерам проинвестированных денежных средств в Инвестиционное предложение, в следующей очередности:

- просроченная задолженность по процентам;
- просроченная задолженность по основному долгу;
- неустойка (пеня);
- проценты, начисленные за текущий период платежей;
- сумма основного долга за текущий период платежей;
- иные платежи, предусмотренные законом либо Договором инвестирования.

## **11. ПОЛИТИКА РАБОТЫ С ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ**

**11.1.** Инвестор, присоединяясь к Правилам и Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, настоящим поручает Компании осуществлять работу по возврату просроченной задолженности по Договору инвестирования.

**11.2.** Во исполнение поручения Инвестора, Компания использует следующие способы востребования просроченной задолженности:

- телефонные переговоры с должником;
- письменные уведомления должнику;
- оповещение должника о наличии задолженности посредством направления сообщений;
- личные встречи надлежащим образом уполномоченных представителей с должником;
- судебное взыскание;
- иные действия, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

**11.3.** Третьи лица, привлеченные для осуществления работы по возврату просроченной задолженности, действуют от имени и за счет Компании.

## **12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**12.1.** За нарушения, неисполнения, ненадлежащее исполнение, уклонение от исполнения обязательств, положений и условий, предусмотренных настоящими правилами, Компания и Участники несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**12.2.** Компания не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Участник по причине несоблюдения ею требований Правил.

**12.3.** Компания не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Участник по причине ненадлежащего изучения информации, касающейся работы Платформы, в следствии ненадлежащего изучения положений Правил, не знания законодательства Российской Федерации, а также ненадлежащее выполнение всех требований и процедур, предусмотренных Правилами.

**12.4.** Компания не несет ответственности перед Участниками за неисполнение/ненадлежащее исполнения другими Участниками обязательств по Договору инвестирования, заключенному на Платформе Участниками.

### **13. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

**13.1.** Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность любой информации, ставшей известной в ходе обмена с помощью Платформы документами и сведениями, если такая информация является конфиденциальной или информацией, составляющей коммерческую тайну. Раскрытие или предоставление такой информации третьим лицам допускается только по предварительному письменному согласию Стороны, предоставившей такую информацию, за исключением случаев ее раскрытия или предоставления в соответствии с законодательством Российской Федерации или настоящих Правил.

**13.2.** Каждая из Сторон обязуется ограничить круг лиц, имеющих доступ к информации, указанной в пункте 13.1 Правил, теми лицами, которым такая информация необходима для надлежащего исполнения Стороной своих обязательств, установленных Правилами.

**13.3.** Стороны обязуется предпринять все необходимые меры для обеспечения соблюдения прав лиц, чьи персональные данные содержатся в документах и сведениях, предоставленных (сообщенных) иным Сторонам при совершении действий на Платформе.

### **14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

**14.1.** Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по обязательствам, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, эпидемий, взрывов, пожаров и иных чрезвычайных обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

**14.2.** Участник, для которого наступили обстоятельства непреодолимой силы, должна незамедлительно известить в письменной форме (в том числе в форме электронного документа, переданного при помощи Платформы) Компанию о наступлении, предполагаемого срока действия и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, а также представить доказательства названных обстоятельств.

**14.3.** Наличие обстоятельств непреодолимой силы не освобождает Участников от исполнения обязательств, установленных Правилами и Договором инвестирования.

### **15. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

**15.1.** Стороны должны стремиться к разрешению споров и разногласий путем прямых переговоров, в претензионном порядке разрешить все противоречия или спорные вопросы, возникающие между ними в рамках исполнения обязательств, предусмотренных настоящими Правилами.

**15.2.** Претензии направляются Сторонами заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по адресу места нахождения Стороны, посредством направления в Личный кабинет либо электронную почту.

**15.3.** Срок рассмотрения претензии составляет 10 (десять) рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

**15.4.** Любая Сторона может потребовать разрешения неурегулированного спорного вопроса в судебном порядке. Спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Ростовской области либо у мирового судьи судебного участка № 1 Железнодорожного

района города Ростова-на-Дону/в Железнодорожном районном суде города Ростова-на-Дону (в зависимости от родовой подсудности дела).

---